



**T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

KARAR NO	:	2021/19	DAİRESİ	:	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	04.02.2021	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:		KONUSU	:	KANUNİ TOPLANTI
GELİŞ TARİHİ	:	04.02.2021	SAATİ	:	18:00
DÖNEM	:	2021 /2	BİRLEŞİM	:	2
OTURUM	:	1			

TOPLANTIYA KATILANLAR

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

KARAR ÖZETİ

KANUNİ TOPLANTI

MECLİS KARARI

MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: Değerli arkadaşlar hepimize hayırlı akşamlar diliyorum. 2021 yılı Şubat ayı olağan toplantı dönemi ikinci birleşim birinci oturumunu açıyorum. Dedi.

İSİM OLARAK YOKLAMA YAPILIP EKSERİYETİN MEVCUT OLDUĞU ANLAŞILDIĞINDAN MAZERET DİLEKÇESİNİN OKUNMASINA GEÇİLDİ.

GÜNDEMİN BİRİNCİ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

Belediyesi Meclis Başkanlığına Polatlı; Belediye meclisimizin bugünkü toplantısına şehir dışında olmam nedeniyle katılamayacağım. Mazeretimin kabulünü saygıyla arz ederim. 04.02.2021 Ferruh ŞİMŞEK Belediye Meclis Üyesi

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

FERRUH ŞİMŞEK'İN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2021/20	DAİRESİ	: FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 04.02.2021	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: 521	KONUSU	: Yol Harcamalarına Katılım Payı
GELİŞ TARİHİ	: 15.01.2021	SAATİ	: 18:00
DÖNEM	: 2021 /2	BİRLEŞİM	: 2
OTURUM	: 1		

TOPLANTIYA KATILANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, MEHMET ÜÇÖZ, METİN TULĞAY, MEHMET ALİ TALAY, SERPİL ÖZTÜRK, METİN BAYSAR, SALİH TEKELİ, İSMAİL BOZDAĞ, CEMAL ÖZALP, TOLGAHAN GENÇ, ZEKAYİ KAYA, FATMA ERTEN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, KÜRŞAT ERTURUN, MURAT DENİZ, ALAATTİN LİMAN, SEDA AŞİBOL, OSMAN KABAKÇI, MUSTAFA AKKAYA, SELAMİ OVACIK, İHSAN ŞIRACI, CANAN TÜRKER, ŞAH İSMAİL TETİK, ÖZCAN ŞEKER, SIRRI ARPAÇ, ZEKİ TARHAN, YÜKSEL YANMAZ, ADNAN SEZGİN, AYL KANDEMİR, AYKUT GÜNEY, RAMAZAN EVCİ

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

FERRUH ŞİMŞEK

KARAR ÖZETİ

Yol Harcamalarına Katılım Payı

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN ÜÇÜNCÜ MADESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale olunan 2021 Yılında Yol Harcamalarına katılım Payı Alınıp alınmayacağı ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

KONU: 2021 Yılında Yol Harcamalarına Katılım Payı Alınıp Alınmayacağı

Meclis Başkanlığına; Belediye Meclisinin 01.02.2021 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen Fen İşleri Müdürlüğünün katılım paylarıyla ilgili yazıları 02.02.2021 ve 03.02.2021 tarihli toplantılarda görüşülerek;

Polatlı Belediyesinin yetki ve sorumluluğunda bulunan yollardan yararlanan gayrimenkul sahiplerinden 2021 yılı için katılım payı alınmamasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Belediyemiz Meclisin takdir ve tasviplerine saygı ile sunarız.

KOMİSYON ÜYELERİ;

Mehmet Ali TALAY(İmzalı), Salih TEKELİ(İmzalı), Kürşat ERTURUN(İmzalı), Murat DENİZ(İmzalı), Yüksel YANMAZ(İmzalı)

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

POLATLI BELEDİYESİNİN YETKİ VE SORUMLULUĞUNDA BULUNAN YOLLARDAN YARARLANAN GAYRİMENKUL SAHİPLERİNDEN 2021 YILI İÇİN KATILIM PAYI ALINMAMASINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

MÜRSEL YILDIZKAYA
MECLİS BAŞKANI

TOLGAHAN GENÇ
MECLİS KATİBİ

RAMAZAN EVCİ
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2021/21	DAİRESİ	: DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 04.02.2021	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: 975	KONUSU	:
GELİŞ TARİHİ	: 22.01.2021	SAATİ	: 18:00
DÖNEM	: 2021 /2	BİRLEŞİM	: 2
OTURUM	: 1		

TOPLANTIYA KATILANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, MEHMET ÜÇÖZ, METİN TULĞAY, MEHMET ALİ TALAY, SERPİL ÖZTÜRK, METİN BAYSAR, SALİH TEKELİ, İSMAİL BOZDAĞ, CEMAL ÖZALP, TOLGAHAN GENÇ, ZEKAYİ KAYA, FATMA ERTE, İSMAİL HAKKI AKGÖK, KÜRŞAT ERTURUN, MURAT DENİZ, ALAATTİN LİMAN, SEDA AŞİBOL, OSMAN KABAKÇI, MUSTAFA AKKAYA, SELAMİ OVACIK, İHSAN ŞIRACI, CANAN TÜRKER, ŞAH İSMAİL TETİK, ÖZCAN ŞEKER, SIRRI ARPAÇ, ZEKİ TARHAN, YÜKSEL YANMAZ, ADNAN SEZGİN, AYLAKANDEMİR, AYKUT GÜNEY, RAMAZAN EVCİ

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

FERRUH ŞİMŞEK

KARAR ÖZETİ

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN DÖRDÜNCÜ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale olunan Kartaltepe H Blok Konut Satışı ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

PLAN VE BÜTÇE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 03.02.2021 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ MEHMET ALİ TALAY TARAFINDAN;

KONU: Kartaltepe H Blok Konut Satışı

Komisyonumuzca yapılan çalışmalar neticesinde, mülkiyeti belediyemize ait İstiklal Mahallesi 140080 Ada 1 Parsel üzerindeki H Blokta bulunan Ekli listede bağımsız bölüm no, brüt ve net alanları belirtilen taşınmazların ihale suretiyle satış talebi oy birliği ile kabul edilmiştir.

Yüce meclisin takdir ve tasviplerine arz ederiz.

Mehmet Ali TALAY(İmzalı), Salih TEKELİ(İmzalı), Kürşat ERTURUN(İmzalı), Murat DENİZ(İmzalı), Yüksel YANMAZ(İmzalı)

(14 Adet)

Bağımsız

Bölüm No	Bulunduğu Kat	BRÜT ALAN (m ²)	NET ALAN (m ²)
2	BODRUM -1	175,05	129,22
3	BODRUM -1	175,05	129,22
4	BODRUM -1	133,53	101,04
6	ZEMİN KAT	175,05	129,22
7	ZEMİN KAT	175,05	129,22
19	3. NORMAL KAT	175,05	129,22
25	5. NORMAL KAT	175,05	129,22
27	5. NORMAL KAT	175,05	129,22



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2021/21	DAİRESİ	: DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 04.02.2021	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: 975	KONUSU	:
GELİŞ TARİHİ	: 22.01.2021	SAATİ	: 18:00
DÖNEM	: 2021 /2	BİRLEŞİM	: 2
OTURUM	: 1		

29	6. NORMAL KAT	175,05	129,22
32	6. NORMAL KAT	175,05	129,22
35	7. NORMAL KAT	175,05	129,22
37	8. NORMAL KAT	175,05	129,22
41	9. NORMAL KAT	175,05	129,22
49	11. NORMAL KAT	175,05	129,22

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;
İSTİKLAL MAHALLESİ 140080 ADA 1 PARSEL H BLOK 4+1 KONUT TİPİNE AİT BAĞIMSIZ BÖLÜM LİSTESİ
(14 Adet)

Bağımsız

Bölüm No	Bulunduğu Kat	BRÜT ALAN (m²)	NET ALAN (m²)
2	BODRUM -1	175,05	129,22
3	BODRUM -1	175,05	129,22
4	BODRUM -1	133,53	101,04
6	ZEMİN KAT	175,05	129,22
7	ZEMİN KAT	175,05	129,22
19	3. NORMAL KAT	175,05	129,22
25	5. NORMAL KAT	175,05	129,22
27	5. NORMAL KAT	175,05	129,22
29	6. NORMAL KAT	175,05	129,22
32	6. NORMAL KAT	175,05	129,22
35	7. NORMAL KAT	175,05	129,22
37	8. NORMAL KAT	175,05	129,22
41	9. NORMAL KAT	175,05	129,22
49	11. NORMAL KAT	175,05	129,22

MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT İSTİKLAL MAHALLESİ 140080 ADA 1 PARSEL ÜZERİNDEKİ H BLOKTA BULUNAN BAĞIMSIZ BÖLÜM NO, BRÜT VE NET ALANLARI BELİRTİLEN TAŞINMAZLARIN 5393 SAYILI KANUNUN 18/E MADDESİNE İSTİNADEN İHALE SURETİYLE SATIŞININ YAPILMASINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

MÜRSEL YILDIZKAYA
MECLİS BAŞKANI

TOLGAHAN GENÇ
MECLİS KATİBİ

RAMAZAN EVCİ
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2021/22	DAİRESİ	: TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 04.02.2021	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: 1188	KONUSU	: Ücretli İşler
GELİŞ TARİHİ	: 27.01.2021	SAATİ	: 18:00
DÖNEM	: 2021 /2	BİRLEŞİM	: 2
OTURUM	: 1		

TOPLANTIYA KATILANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, MEHMET ÜÇÖZ, METİN TULĞAY, MEHMET ALİ TALAY, SERPİL ÖZTÜRK, METİN BAYSAR, SALİH TEKELİ, İSMAİL BOZDAĞ, CEMAL ÖZALP, TOLGAHAN GENÇ, ZEKAYİ KAYA, FATMA ERTEK, İSMAİL HAKKI AKGÖK, KÜRŞAT ERTURUN, MURAT DENİZ, ALAATTİN LİMAN, SEDA AŞİBOL, OSMAN KABAKÇI, MUSTAFA AKKAYA, SELAMİ OVACIK, İHSAN ŞIRACI, CANAN TÜRKER, ŞAH İSMAİL TETİK, ÖZCAN ŞEKER, SIRRI ARPAÇ, ZEKİ TARHAN, YÜKSEL YANMAZ, ADNAN SEZGİN, AYLAKANDEMİR, AYKUT GÜNEY, RAMAZAN EVCİ

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

FERRUH ŞİMŞEK

KARAR ÖZETİ

Ücretli İşler

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN BEŞİNCİ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale olunan Ücretli İşler ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN 03.02.2021 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ MEHMET ALİ TALAY TARAFINDAN;

KONU: Ücretli İşler

Belediye Meclis Başkanlığına; Belediye meclisimizin 01/02/2021 tarihinde yapmış olduğu birleşimde görüşülerek komisyonumuza havale edilen Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından 01/03/2021 tarihinden itibaren uygulanacak vatandaşlarımızın ve diğer ilgililerin isteği üzerine ifa edilen ücretli hizmetler tarifesinin belirlenmesi ile ilgili dosya incelendi.

Komisyonumuzca yapılan görüşmelerde;

Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü'nce kentsel temizlik hizmetlerine ilave olarak vatandaşlarımızın ve diğer ilgililerin isteği üzerine ifa edilen ücretli hizmetler;

1- Konutlarda ve işyerlerinde yapıların tamirata, tadilatı ve yenilenmesi gibi nedenlerden dolayı ortaya çıkan atıkların taşınması.

2- Evsel nitelikli olduğu halde OSB, market, kombina, depo, kurum ve kuruluşların veya protokol kapsamında atıkların toplanması ve taşınması.

3- Kamu İktisadi Teşebbüsleri, fabrikalar, vb. işletmelerin talebi üzerine Vakumlu yol süpürme makinası araçlarının saatlik olarak çalıştırılması.

4- Mezbahaların veya vatandaşlarımızca ticari satım ve kesim alanlarındaki hayvansal atıklarının taşınması.

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.maddesine istinaden Temizlik İşleri Müdürlüğü'nce 01/03/2021 tarihi itibarıyla aşağıda belirtilen ücretli hizmetler tarifesinin uygulanması komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisimizin görüşlerine arz ederiz.



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2021/22	DAİRESİ	:	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	04.02.2021	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:	1188	KONUSU	:	Ücretli İşler
GELİŞ TARİHİ	:	27.01.2021	SAATİ	:	18:00
DÖNEM	:	2021 /2	BİRLEŞİM	:	2
OTURUM	:	1			

2021 YILI ÜCRETLİ HİZMETLER LİSTESİ

	Tarife Durumu	2021
Günlük 500 kg. kadar Atık Alınan İşletmeler	Aylık	₺750,00
Günlük 1000 kg. kadar Atık Alınan İşletmeler	Aylık	₺1.500,00
Günlük 2000 kg. kadar Atık Alınan İşletmeler	Aylık	₺3.000,00
Günlük 3000 kg. kadar Atık Alınan İşletmeler	Aylık	₺4.500,00

Kurban Atıkları (her bir kesim noktası için)

Büyükbaş Kurban Atığı	1 adet kamyon+1 adet kepçe+2 personel	₺750,00
Büyükbaş Kurban Atığı	3000 lt. 1 adet tank	₺750,00

Tadilat Atıkları

Yaklaşık 35 kg. a kadar olan	01 - 10 çuval arası	₺75,00
Yaklaşık 35 kg. a kadar olan	11 - 30 çuval arası	₺125,00
Yaklaşık 35 kg. a kadar olan	31 - 50 çuval arası	₺175,00
Yaklaşık 35 kg. a kadar olan	51 - 75 çuval arası	₺250,00
Yaklaşık 35 kg. a kadar olan	76- 100 çuval arası	₺300,00
Tadilat Atığı her 1/2 kamyon için	sefer	₺350,00
Tadilat Atığı her 1 kamyon için	sefer	₺700,00
Vakumlu Yol Süpürme Aracı	saat	₺450,00

Mehmet Ali TALAY(İmzalı), Salih TEKELİ(İmzalı), Kürşat ERTURUN(İmzalı), Murat DENİZ(İmzalı), Yüksel YANMAZ(İmzalı)

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

ÜCRETLİ İŞLER İLE İLGİLİ KONUNUN KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİYLE KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

MÜRSEL YILDIZKAYA
MECLİS BAŞKANI

TOLGAHAN GENÇ
MECLİS KATİBİ

RAMAZAN EVCİ
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2021/23	DAİRESİ	:	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	04.02.2021	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:	1667	KONUSU	:	Tahsis
GELİŞ TARİHİ	:	01.02.2021	SAATİ	:	18:00
DÖNEM	:	2021 /2	BİRLEŞİM	:	2
OTURUM	:	1			

TOPLANTIYA KATILANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, MEHMET ÜÇÖZ, METİN TULĞAY, MEHMET ALİ TALAY, SERPİL ÖZTÜRK, METİN BAYSAR, SALİH TEKELİ, İSMAİL BOZDAĞ, CEMAL ÖZALP, TOLGAHAN GENÇ, ZEKAYİ KAYA, FATMA ERTEEN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, KÜRŞAT ERTURUN, MURAT DENİZ, ALAATTİN LİMAN, SEDA AŞIBOL, OSMAN KABAKÇI, MUSTAFA AKKAYA, SELAMİ OVACIK, İHSAN ŞIRACI, CANAN TÜRKER, ŞAH İSMAİL TETİK, ÖZCAN ŞEKER, SIRRI ARPAÇ, ZEKİ TARHAN, YÜKSEL YANMAZ, ADNAN SEZGİN, AYLAKANDEMİR, AYKUT GÜNEY, RAMAZAN EVCİ

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

FERRUH ŞİMŞEK

KARAR ÖZETİ

Tahsis

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN ALTINCI MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale olunan Araç Tahsisi ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN 03.02.2021 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ MEHMET ALİ TALAY TARAFINDAN;

KONU: Araç Tahsisi

Belediyemiz meclisinin 01.02.2021 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen araç tahsisi konusu komisyonumuzun 02.02.2021 ve 03.02.2021 tarihli toplantılarında görüşülerek;

Belediyemiz mülkiyetinde olan 06 MGP 79 plakalı 2001 model Ford Transit minibüsün 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi gereğince müftülük hizmetlerinde kullanılmak üzere 5 yıllığına ilçe müftülüğüne tahsis edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Mehmet Ali TALAY(İmzalı), Salih TEKELİ(İmzalı), Kürşat ERTURUN(İmzalı), Murat DENİZ(İmzalı), Yüksel YANMAZ(İmzalı)

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

BELEDİYEMİZ MÜLKİYETİNDE OLAN 06 MGP 79 PLAKALI 2001 MODEL FORD TRANSİT MİNİBÜSÜN 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 75. MADDESİ GEREĞİNCE MÜFTÜLÜK HİZMETLERİNDE KULLANILMAK ÜZERE 5 YILLIĞINA İLÇE MÜFTÜLÜĞÜNE TAHSİSİNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

MÜRSEL YILDIZKAYA
MECLİS BAŞKANI

TOLGAHAN GENÇ
MECLİS KATİBİ

RAMAZAN EVCİ
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2021/24	DAİRESİ	: MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 04.02.2021	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: 1632	KONUSU	: Teknokent
GELİŞ TARİHİ	: 01.02.2021	SAATİ	: 18:00
DÖNEM	: 2021 /2	BİRLEŞİM	: 2
OTURUM	: 1		

TOPLANTIYA KATILANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, MEHMET ÜÇÖZ, METİN TULĞAY, MEHMET ALİ TALAY, SERPİL ÖZTÜRK, METİN BAYSAR, SALİH TEKELİ, İSMAİL BOZDAĞ, CEMAL ÖZALP, TOLGAHAN GENÇ, ZEKAYİ KAYA, FATMA ERTEN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, KÜRŞAT ERTURUN, MURAT DENİZ, ALAATTİN LİMAN, SEDA AŞİBOL, OSMAN KABAKÇI, MUSTAFA AKKAYA, SELAMİ OVACIK, İHSAN ŞIRACI, CANAN TÜRKER, ŞAH İSMAİL TETİK, ÖZCAN ŞEKER, SIRRI ARPAÇ, ZEKİ TARHAN, YÜKSEL YANMAZ, ADNAN SEZGİN, AYLAKANDEMİR, AYKUT GÜNEY, RAMAZAN EVCİ

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

FERRUH ŞİMŞEK

KARAR ÖZETİ

Teknokent

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN YEDİNCİ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale olunan Sermaye Artışı ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN 03.02.2021 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ MEHMET ALİ TALAY TARAFINDAN;

KONU: Sermaye Artışı

Belediyemiz meclisinin 01.02.2021 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen sermaye artışı konusu komisyonumuzun 02.02.2021 ve 03.02.2021 tarihli toplantılarında görüşülerek;

Hacettepe Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi Yönetici A.Ş.'nin 29.01.2021 tarihli genel kurulunda sermayesinin 2.878.500,00-TL'den, 57.500.000,00-TL'ye çıkartılması sonucu belediyemiz hissesine düşen 5.462.150,00-TL payın 4.739.052,85-TL'sinin olağanüstü yedeklerden karşılanıp kalan 723.097,15 -TL'sinde belediyemiz bütçesinden ödenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Mehmet Ali TALAY(İmzalı), Salih TEKELİ(İmzalı), Kürşat ERTURUN(İmzalı), Murat DENİZ(İmzalı), Yüksel YANMAZ(İmzalı)

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

HACETTEPE ÜNİVERSİTESİ TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGESİ YÖNETİCİ A.Ş.'NİN 29.01.2021 TARİHLİ GENEL KURULUNDA SERMAYESİNİN 2.878.500,00-TL'DEN, 57.500.000,00-TL'YE ÇIKARTILMASI SONUCU BELEDİYEMİZ HİSSESİNE DÜŞEN 5.462.150,00-TL PAYIN 4.739.052,85-TL'SİNİN OLAĞANÜSTÜ YEDEKLERDEN KARŞILANIP KALAN 723.097,15 -TL'SİNİNDE BELEDİYEMİZ BÜTÇESİNDEN ÖDENMESİNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

MÜRSEL YILDIZKAYA
MECLİS BAŞKANI

TOLGAHAN GENÇ
MECLİS KATİBİ

RAMAZAN EVCİ
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2021/25	DAİRESİ	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 04.02.2021	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: 1389	KONUSU	: İmar Plan Notu İlavesi
GELİŞ TARİHİ	: 27.01.2021	SAATİ	: 18:00
DÖNEM	: 2021 /2	BİRLEŞİM	: 2
OTURUM	: 1		

TOPLANTIYA KATILANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, MEHMET ÜÇÖZ, METİN TULĞAY, MEHMET ALİ TALAY, SERPİL ÖZTÜRK, METİN BAYSAR, SALİH TEKELİ, İSMAİL BOZDAĞ, CEMAL ÖZALP, TOLGAHAN GENÇ, ZEKAYİ KAYA, FATMA ERTEN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, KÜRŞAT ERTURUN, MURAT DENİZ, ALAATTİN LİMAN, SEDA AŞIBOL, OSMAN KABAKÇI, MUSTAFA AKKAYA, SELAMİ OVACIK, İHSAN ŞIRACI, CANAN TÜRKER, ŞAH İSMAİL TETİK, ÖZCAN ŞEKER, SIRRI ARPAÇ, ZEKİ TARHAN, YÜKSEL YANMAZ, ADNAN SEZGİN, AYL KANDEMİR, AYKUT GÜNEY, RAMAZAN EVCI

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

FERRUH ŞİMŞEK

KARAR ÖZETİ

İmar Plan Notu İlavesi

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN DOKUZUNCU MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale olunan İmar Plan Notu ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONUNUN 03.02.2021 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ MUSTAFA AKKAYA TARAFINDAN;

KONU: İmar Plan Notu İlavesi

Belediye Meclis Başkanlığına; Plan ve Proje Müdürlüğünün 27.01.2021 Tarih ve E-54686211-754-1389 sayılı yazısı ile komisyona havale edilen, İlçemiz İstiklal Mahallesi "Yençok:Serbest" yükseklik kararı getirilen konut alanında saçak seviyesinin yeniden belirlenmesine ait imar plan notu ilavesine ilişkin konu yerinde ve paftasında incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan incelemeler neticesinde;

Plan Değişikliğine konu alanın, Belediye Meclisimizin 06.07.2010/103 Gün/Sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile İlçemiz İstiklal Mahallesi 1648 Ada 1, 2, 3, 4 parselleri kapsayan E:1.50, Yençok:Serbest yapı koşulları getirilen Konut Alanlarından oluştuğu, ayrıca; söz konusu bölgede imar plan kararlarıyla getirilmiş (minumum 5 Kat - maksimum 12 Kat) olmak üzere farklı kat yüksekliklerine sahip konut parsellerinin bulunduğu hususları tespit edilmiştir.

Bu doğrultuda; 14.02.2020 tarihinde kabul edilen 7221 Sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanunun ilgili madde hükümleri gereğince;
Belediye Meclisimizin 06.07.2010/103 Gün/Sayılı kararı ile onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarına;

"Plan Notu İlavesine Konu Alanda; 7221 Sayılı Yasa Gereği Uygulama İmar Planında Hmax/Yençok:Serbest Olarak Belirlenmiş Ada/Parsellerde E:1.50, Yençok:8 Kattır." şeklinde imar plan notu ilave edilerek hazırlanan İmar plan notu değişikliğinin onayının uygun olacağına komisyonumuzca karar verilmiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2021/25	DAİRESİ	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 04.02.2021	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: 1389	KONUSU	: İmar Plan Notu İlavesi
GELİŞ TARİHİ	: 27.01.2021	SAATİ	: 18:00
DÖNEM	: 2021 /2	BİRLEŞİM	: 2
OTURUM	: 1		

KOMİSYON ÜYELERİ

İsmail BOZDAĞ(İmzalı), Cemal ÖZALP(İmzalı), Alaattin LİMAN(İmzalı), Mustafa AKKAYA(İmzalı), Selami OVACIK(İmzalı)

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

PLAN DEĞİŞİKLİĞİNE KONU ALANIN, BELEDİYE MECLİSİMİZİN 06.07.2010/103 GÜN/SAYILI KARARI İLE ONAYLANAN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI İLE İLÇEMİZ İSTIKLAL MAHALLESİ 1648 ADA 1, 2, 3, 4 PARSELLERİ KAPSAYAN E:1.50, YENÇOK:SERBEST YAPI KOŞULLARI GETİRİLEN KONUT ALANLARINDAN OLUŞTUĞU, AYRICA; SÖZ KONUSU BÖLGEDE İMAR PLAN KARARLARIYLA GETİRİLMİŞ (MİNİMUM 5 KAT - MAKSİMUM 12 KAT) OLMAK ÜZERE FARKLI KAT YÜKSEKLİKLERİNE SAHİP KONUT PARSELLERİNİN BULUNDUĞU HUSUSLARI TESPİT EDİLMİŞTİR.

BU DOĞRULTUDA; 14.02.2020 TARİHİNDE KABUL EDİLEN 7221 SAYILI COĞRAFİ BİLGİ SİSTEMLERİ İLE BAZI KANUNLARDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASI HAKKINDAKİ KANUNUN İLGİLİ MADDE HÜKÜMLERİ GEREĞİNCE;

BELEDİYE MECLİSİMİZİN 06.07.2010/103 GÜN/SAYILI KARARI İLE ONAYLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARINA;

"PLAN NOTU İLAVESİNE KONU ALANDA; 7221 SAYILI YASA GEREĞİ UYGULAMA İMAR PLANINDA HMAX/YENÇOK:SERBEST OLARAK BELİRLENMİŞ ADA/PARSELLERDE E:1.50, YENÇOK:8 KATTIR." ŞEKLİNDE İMAR PLAN NOTU İLAVE EDİLEREK HAZIRLANAN İMAR PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİNİN ONANMASINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

MÜRSEL YILDIZKAYA
MECLİS BAŞKANI

TOLGAHAN GENÇ
MECLİS KATİBİ

RAMAZAN EVCI
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2021/26	DAİRESİ	:	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	04.02.2021	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:	1391	KONUSU	:	İlçemiz Macun Mahallesi Kırsal Yerleşik ve Gelişme Alanına Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı
GELİŞ TARİHİ	:	27.01.2021	SAATİ	:	18:00
DÖNEM	:	2021 /2	BİRLEŞİM	:	2
OTURUM	:	1			

TOPLANTIYA KATILANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, MEHMET ÜÇÖZ, METİN TULĞAY, MEHMET ALİ TALAY, SERPİL ÖZTÜRK, METİN BAYSAR, SALİH TEKELİ, İSMAİL BOZDAĞ, CEMAL ÖZALP, TOLGAHAN GENÇ, ZEKAYİ KAYA, FATMA ERTEK, İSMAİL HAKKI AKGÖK, KÜRŞAT ERTURUN, MURAT DENİZ, ALAATTİN LİMAN, SEDA AŞİBOL, OSMAN KABAKÇI, MUSTAFA AKKAYA, SELAMİ OVACIK, İHSAN ŞIRACI, CANAN TÜRKER, ŞAH İSMAİL TETİK, ÖZCAN ŞEKER, SIRRI ARPAÇ, ZEKİ TARHAN, YÜKSEL YANMAZ, ADNAN SEZGİN, AYLAKANDEMİR, AYKUT GÜNEY, RAMAZAN EVCİ

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

FERRUH ŞİMŞEK

KARAR ÖZETİ

İlçemiz Macun Mahallesi Kırsal Yerleşik ve Gelişme Alanına Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN ONUNCU MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale olunan İlçemiz Macun Mahallesi Kırsal Yerleşik ve Gelişme Alanına Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONUNUN 03.02.2021 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ MUSTAFA AKKAYA TARAFINDAN;

KONU: İlçemiz Macun Mahallesi Kırsal Yerleşik ve Gelişme Alanına Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

Belediye Meclis Başkanlığına; Plan ve Proje Müdürlüğünün 27.01.2021 Tarih ve E-54686211-754-1391 Sayılı yazıları ile, komisyona havale edilen İlçemiz Macun Mahallesi ile ilgili İmar Planı konusu yerinde ve paftasında incelenmiştir.

İlçemiz Macun Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında E:0.30, Yençok:2 Kat yapılaşma koşullarında Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam 2 Kat yapılaşma koşullarında Mevcut Konut Alanı, E:0.80, Yençok:3 Kat yapılaşma koşullarında Sağlık Tesis Alanı, Sosyal Tesis Alanı ve Kültürel Tesis Alanı, E:1.20, Yençok: 5 Kat yapılaşma koşullarında İlkokul Alanı, E:0.50, Yençok: Serbest yapı koşullarında Cami Alanı, E:0,50, Yençok:1 Kat yapılaşma koşullarında Teknik Altyapı Alanı, ayrıca; Park Alanı ve Ağaçlandırılacak Alan (Mezarlık Alanı) vb. Kullanımlarından ve farklı kademelerdeki ulaşım bağlantılarından oluşan plan ve plan notlarında belirtildiği şekilde İdareimizce hazırlanan Uygulama İmar Planının onayının uygun olacağı ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının da Belediye Meclisimizce uygun görülerek, öneri ile Ankara Büyükşehir Belediyesine sunulmasına komisyonumuzca karar verilmiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2021/26	DAİRESİ	:	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	04.02.2021	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:	1391	KONUSU	:	İlçemiz Macun Mahallesi Kırsal Yerleşik ve Gelişme Alanına Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı
GELİŞ TARİHİ	:	27.01.2021	SAATİ	:	18:00
DÖNEM	:	2021 /2	BİRLEŞİM	:	2
OTURUM	:	1			

İsmail BOZDAĞ(İmzalı), Cemal ÖZALP(İmzalı), Alaattin LİMAN(İmzalı), Mustafa AKKAYA(İmzalı), Selami OVACIK(İmzalı)

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

İLÇEMİZ MACUN MAHALLESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA E:0.30, YENÇOK:2 KAT YAPILAŞMA KOŞULLARINDA GELİŞME KONUT ALANI, AYRIK NİZAM 2 KAT YAPILAŞMA KOŞULLARINDA MEVCUT KONUT ALANI, E:0.80, YENÇOK:3 KAT YAPILAŞMA KOŞULLARINDA SAĞLIK TESİS ALANI, SOSYAL TESİS ALANI VE KÜLTÜREL TESİS ALANI, E:1.20, YENÇOK: 5 KAT YAPILAŞMA KOŞULLARINDA İLKOKUL ALANI, E:0.50, YENÇOK: SERBEST YAPI KOŞULLARINDA CAMİ ALANI, E:0,50, YENÇOK:1 KAT YAPILAŞMA KOŞULLARINDA TEKNİK ALTYAPI ALANI, AYRICA; PARK ALANI VE AĞAÇLANDIRILACAK ALAN (MEZARLIK ALANI) VB. KULLANIMLARINDAN VE FARKLI KADEMELERDEKİ ULAŞIM BAĞLANTILARINDAN OLUŞAN PLAN VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLDİĞİ ŞEKİLDE İDAREMİZCE HAZIRLATILAN UYGULAMA İMAR PLANININ ONAYININ UYGUN OLACAĞI İLE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANININ DA BELEDİYE MECLİSİMİZCE UYGUN GÖRÜLEREK, ÖNERİ İLE ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNE SUNULMASINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

MÜRSEL YILDIZKAYA
MECLİS BAŞKANI

TOLGAHAN GENÇ
MECLİS KATİBİ

RAMAZAN EVCI
MECLİS KATİBİ