



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2020/89	DAİRESİ	: YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.11.2020	BİRİMİ	:
EVRAK NO	:	KONUSU	: KANUNİ TOPLANTI
GELİŞ TARİHİ	: 05.11.2020	SAATİ	: 18:00
DÖNEM	: 2020 /11	BİRLEŞİM	: 2
OTURUM	: 1		

TOPLANTIYA KATILANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, MEHMET ÜÇÖZ, METİN TULĞAY, MEHMET ALİ TALAY, SERPİL ÖZTÜRK, METİN BAYSAR, SALİH TEKELİ, FERRUH ŞİMŞEK, İSMAİL BOZDAĞ, CEMAL ÖZALP, ZEKAYİ KAYA, FATMA ERTEN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, MURAT DENİZ, ALAATTİN LİMAN, SEDA AŞIBOL, OSMAN KABAĞÇI, MUSTAFA AKKAYA, SELAMİ OVACIK, İHSAN ŞIRACI, CANAN TÜRKER, ŞAH İSMAİL TETİK, ÖZCAN ŞEKER, SIRRI ARPAÇ, ZEKİ TARHAN, YÜKSEL YANMAZ, ADNAN SEZGİN, AYLAKANDEMİR, AYKUT GÜNEY

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

RAMAZAN EVCİ, TOLGAHAN GENÇ, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

KANUNİ TOPLANTI

MECLİS KARARI

MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: Değerli meclis üyesi arkadaşlarım, değerli basın mensubu arkadaşlarımız hepimize iyi akşamlar diliyorum. 2020 yılı Kasım ayı olağan toplantı dönemi ikinci birleşim birinci oturumunu açıyorum. Dedi.

İSİM OLARAK YOKLAMA YAPILIP EKSERİYETİN MEVCUT OLDUĞU ANLAŞILDIĞINDAN MAZERET DİLEKÇELERİNİN OKUNMASINA GEÇİLDİ.

GÜNDEMİN BİRİNCİ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

Belediye Meclis Başkanlığına Polatlı; Belediye meclisimizin bugünkü toplantısına şehir dışında olmam nedeniyle katılamayacağım. Mazeretimin kabulünü saygıyla arz ederim. 05.11.2020 Kürşat ERTURUN' un Belediye Meclis Üyesi.

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KÜRŞAT ERTURUN 'UN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

Belediye Meclis Başkanlığına Polatlı; Belediye meclisimizin bugünkü toplantısına şehir dışında olmam nedeniyle katılamayacağım. Mazeretimin kabulünü saygıyla arz ederim. 05.11.2020 Tolgahan GENÇ Belediye Meclis Üyesi

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

TOLGAHAN GENÇ'İN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

Belediye Meclis Başkanlığına Polatlı; Belediye meclisimizin bugünkü toplantısına şehir dışında olmam nedeniyle katılamayacağım. Mazeretimin kabulünü saygıyla arz ederim. 05.11.2020 Ramazan EVCİ Belediye Meclis Üyesi



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2020/89	DAİRESİ	:	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.11.2020	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:		KONUSU	:	KANUNİ TOPLANTI
GELİŞ TARİHİ	:	05.11.2020	SAATİ	:	18:00
DÖNEM	:	2020 /11	BİRLEŞİM	:	2
OTURUM	:	1			

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

RAMAZAN EVCI 'NİN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

MÜRSEL YILDIZKAYA
MECLİS BAŞKANI

FATMA ERTEN
MECLİS KATİBİ

SEDA AŞIBOL
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2020/90	DAİRESİ	: YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.11.2020	BİRİMİ	:
EVRAK NO	:	KONUSU	: Müşterek Önerge
GELİŞ TARİHİ	: 01.09.2020	SAATİ	: 18:00
DÖNEM	: 2020 /11	BİRLEŞİM	: 2
OTURUM	: 1		

TOPLANTIYA KATILANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, MEHMET ÜÇÖZ, METİN TULĞAY, MEHMET ALİ TALAY, SERPİL ÖZTÜRK, METİN BAYSAR, SALİH TEKELİ, FERRUH ŞİMŞEK, İSMAİL BOZDAĞ, CEMAL ÖZALP, ZEKAYİ KAYA, FATMA ERTEN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, MURAT DENİZ, ALAATTİN LİMAN, SEDA AŞİBOL, OSMAN KABAĞÇI, MUSTAFA AKKAYA, SELAMİ OVACIK, İHSAN ŞIRACI, CANAN TÜRKER, ŞAH İSMAİL TETİK, ÖZCAN ŞEKER, SIRRI ARPAÇ, ZEKİ TARHAN, YÜKSEL YANMAZ, ADNAN SEZGİN, AYLAKANDEMİR, AYKUT GÜNEY

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

RAMAZAN EVCİ, TOLGAHAN GENÇ, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

Müşterek Önerge

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN İKİNCİ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale olunan Eski Sakarya Yataklarına Depolanacak Suyun Talep Eden Köylere Ulaştırılmasında Yardımcı Olunması ile ilgili müşterek önerenin müzakeresi. Dedi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN 04.11.2020 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ MEHMET ALİ TALAY TARAFINDAN;

KONU: Müşterek Önerge(Eski Sakarya Yataklarına Depolanacak Suyun Talep Eden Köylere Ulaştırılmasında Yardımcı Olunması)

Belediyemiz meclisinin 01.09.2020 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen Sakarya Nehri yataklarıyla ilgili konu görüşülerek;

Sakarya Nehri yataklarının değiştirme yetkisi DSİ de olduğundan DSİ nin böyle bir çalışma yapması halinde belediyemizden de imkanlar doğrultusunda araç takviyesi yapılması hususunda oy birliği ile karar verilmiştir.

Meclisin oylarına arz olunur.

KOMİSYON ÜYELERİ;

M.Ali TALAY(İmzalı), Salih TEKELİ(İmzalı), Kürşat ERTURUN(Katılmadı), Murat DENİZ(İmzalı), Yüksel YANMAZ(İmzalı)

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuyorum. Kabul edenler.

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

SAKARYA NEHRİ YATAKLARININ DEĞİŞTİRME YETKİSİ DSİ DE OLDUĞUNDAN DSİ NİN BÖYLE BİR ÇALIŞMA YAPMASI HALİNDE BELEDİYEMİZDEN DE İMKANLAR DOĞRULTUSUNDA ARAÇ TAKVİYESİ YAPILMASINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

MÜRSEL YILDIZKAYA
MECLİS BAŞKANI

FATMA ERTEN
MECLİS KATİBİ

SEDA AŞİBOL
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2020/91	DAİRESİ	:	KIRSAL HİZ. VE MUHTARLIK İŞL. MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.11.2020	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:	E.11393	KONUSU	:	Tahsis
GELİŞ TARİHİ	:	27.10.2020	SAATİ	:	18:00
DÖNEM	:	2020 /11	BİRLEŞİM	:	2
OTURUM	:	1			

TOPLANTIYA KATILANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, MEHMET ÜÇÖZ, METİN TULĞAY, MEHMET ALİ TALAY, SERPİL ÖZTÜRK, METİN BAYSAR, SALİH TEKELİ, FERRUH ŞİMŞEK, İSMAİL BOZDAĞ, CEMAL ÖZALP, ZEKAYİ KAYA, FATMA ERTEEN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, MURAT DENİZ, ALAATTİN LİMAN, SEDA AŞIBOL, OSMAN KABAKÇI, MUSTAFA AKKAYA, SELAMİ OVACIK, İHSAN ŞIRACI, CANAN TÜRKER, ŞAH İSMAİL TETİK, ÖZCAN ŞEKER, SIRRI ARPAÇ, ZEKİ TARHAN, YÜKSEL YANMAZ, ADNAN SEZGİN, AYLAKANDEMİR, AYKUT GÜNEY

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

RAMAZAN EVCİ, TOLGAHAN GENÇ, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

Tahsis

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN ÜÇÜNCÜ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale olunan Tahsis ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN 03.11.2020 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ MEHMET ALİ TALAY TARAFINDAN;

KONU: Tahsis(Yenidoğan)

Belediyemiz Meclisinin 02.11.2020 tarihli meclis toplantısında gündeme alınan Belediyemiz Kırsal Hizmetler ve Muhtarlık İşleri Müdürlüğünün Tahsis (Yenidoğan Mah.) konusu komisyonumuzun 03.11.2020 tarihli toplantısında görüşülerek;

Yapılan incelemeler neticesinde; Belediyemizce İlçemiz Yenidoğan Mahallesi, mera vasıflı 154 Ada 32 Parsel 19.749,23 m2 yüzölçümlü alan üzerinde yapılması düşünülen Organik Köylü Pazarı tahsis amacı değişikliği talebinde bulunulmasına, ayrıca karşı yönde Eskişehir istikametinde yapılması planlanan köylü pazarı projesi içinde uygun olabileceği değerlendirilen arsa çalışmaları yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Meclisin takdir ve tasviplerine arz olunur.

KOMİSYON ÜYELERİ;

M.Ali TALAY(İmzalı), Salih TEKELİ(İmzalı), Kürşat ERTURUN(Katılmadı), Murat DENİZ(İmzalı), Yüksel YANMAZ(İmzalı)



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2020/91	DAİRESİ	:	KIRSAL HİZ. VE MUHTARLIK İŞL. MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.11.2020	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:	E.11393	KONUSU	:	Tahsis
GELİŞ TARİHİ	:	27.10.2020	SAATİ	:	18:00
DÖNEM	:	2020 /11	BİRLEŞİM	:	2
OTURUM	:	1			

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

BELEDİYEMİZCE İLÇEMİZ YENİDOĞAN MAHALLESİ, MERA VASIFLI 154 ADA 32 PARSEL 19.749,23 M2 YÜZÖLÇÜMLÜ ALAN ÜZERİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN ORGANİK KÖYLÜ PAZARI TAHSİS AMACI DEĞİŞİKLİĞİ TALEBİNDE BULUNULMASINA, AYRICA KARŞI YÖNDE ESKİŞEHİR İSTİKAMETİNDE YAPILMASI PLANLANAN KÖYLÜ PAZARI PROJESİ İÇİNDE UYGUN OLABİLECEĞİ DEĞERLENDİRİLEN ARSA ÇALIŞMALARI YAPILMASINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

MÜRSEL YILDIZKAYA
MECLİS BAŞKANI

FATMA ERTEN
MECLİS KATİBİ

SEDA AŞIBOL
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2020/92	DAİRESİ	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.11.2020	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: E.11398	KONUSU	: Tahsis
GELİŞ TARİHİ	: 27.10.2020	SAATİ	: 18:00
DÖNEM	: 2020 /11	BİRLEŞİM	: 2
OTURUM	: 1		

TOPLANTIYA KATILANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, MEHMET ÜÇÖZ, METİN TULĞAY, MEHMET ALİ TALAY, SERPİL ÖZTÜRK, METİN BAYSAR, SALİH TEKELİ, FERRUH ŞİMŞEK, İSMAİL BOZDAĞ, CEMAL ÖZALP, ZEKAYİ KAYA, FATMA ERTEN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, MURAT DENİZ, ALAATTİN LİMAN, SEDA AŞIBOL, OSMAN KABAKÇI, MUSTAFA AKKAYA, SELAMİ OVACIK, İHSAN ŞIRACI, CANAN TÜRKER, ŞAH İSMAİL TETİK, ÖZCAN ŞEKER, SIRRI ARPAÇ, ZEKİ TARHAN, YÜKSEL YANMAZ, ADNAN SEZGİN, AYLAKANDEMİR, AYKUT GÜNEY

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

RAMAZAN EVCİ, TOLGAHAN GENÇ, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

Tahsis

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN DÖRDÜNCÜ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale olunan Arsa Tahsisi ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN 04.11.2020 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ MEHMET ALİ TALAY TARAFINDAN;

KONU: Arsa Tahsisi

Belediye Meclis Başkanlığına; Plan ve Proje Müdürlüğünün 27.10.2020 Tarih ve E.11398 sayılı yazısı ile, komisyona havale edilen arsa tahsisine ilişkin konu incelenmiştir.

Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin 4. Maddesi Tanımlar kısmında dddd) bendinde “ Sosyal ve kültürel tesisler alanı: Toplumun kültürel faaliyetlerine yönelik hizmet vermek üzere kütüphane, halk eğitim merkezi, sergi salonu, sanat galerisi, müze, konser, konferans, kongre salonları, sinema, tiyatro ve opera gibi fonksiyonlar ile sosyal yaşamın niteliğini ve düzeyini artırmak amacı ile toplumun faydalanacağı kreş, kurs, yurt, çocuk yuvası, yetiştirme yurdu, yaşlı ve engelli bakımevi, rehabilitasyon merkezi, toplum merkezi, şefkat evleri gibi fonksiyonlarda hizmet vermek üzere ayrılan kamu veya özel mülkiyetteki alanları” olarak belirtilmiştir.

Komisyonumuza havalesi olunan arsa tahsisi konusuna ilişkin yapılan inceleme neticesinde, mülkiyeti Polatlı Belediyesine ait İlçemiz Gazi Mahallesi 1518 ada 14 parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Yençok=3 kat Kültürel Tesis Alanında kaldığı ve Polatlı Ticaret Odasının arsa tahsisi talebinin ilgili yönetmelikteki Sosyal ve Kültürel Tesisler Alanı tanımına uygun olmadığı hususu tespit edildiğinden arsa tahsisinin yapılmamasına komisyonca oy birliği ile karar verilmiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2020/92	DAİRESİ	:	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.11.2020	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:	E.11398	KONUSU	:	Tahsis
GELİŞ TARİHİ	:	27.10.2020	SAATİ	:	18:00
DÖNEM	:	2020 /11	BİRLEŞİM	:	2
OTURUM	:	1			

KOMİSYON ÜYELERİ;

M.Ali TALAY(İmzalı), Salih TEKELİ(İmzalı), Kürşat ERTURUN(Katılmadı), Murat DENİZ(İmzalı), Yüksel YANMAZ(İmzalı)

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

MÜLKİYETİ POLATLI BELEDİYESİNE AİT İLÇEMİZ GAZİ MAHALLESİ 1518 ADA 14 PARSELİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA YENÇOK=3 KAT KÜLTÜREL TESİS ALANINDA KALDIĞI VE POLATLI TİCARET ODASININ ARSA TAHSİSİ TALEBİNİN İLGİLİ YÖNETMELİKTEKİ SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİSLER ALANI TANIMINA UYGUN OLMADIĞI HUSUSU TESPİT EDİLDİĞİNDEN ARSA TAHSİSİNİN YAPILMAMASINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

MÜRSEL YILDIZKAYA
MECLİS BAŞKANI

FATMA ERTEN
MECLİS KATİBİ

SEDA AŞIBOL
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2020/93	DAİRESİ	: DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.11.2020	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: E.11373	KONUSU	: Taşınmaz Satışı
GELİŞ TARİHİ	: 27.10.2020	SAATİ	: 18:00
DÖNEM	: 2020 /11	BİRLEŞİM	: 2
OTURUM	: 1		

TOPLANTIYA KATILANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, MEHMET ÜÇÖZ, METİN TULĞAY, MEHMET ALİ TALAY, SERPİL ÖZTÜRK, METİN BAYSAR, SALİH TEKELİ, FERRUH ŞİMŞEK, İSMAİL BOZDAĞ, CEMAL ÖZALP, ZEKAYİ KAYA, FATMA ERTEK, İSMAİL HAKKI AKGÖK, MURAT DENİZ, ALAATTİN LİMAN, SEDA AŞIBOL, OSMAN KABAĞÇI, MUSTAFA AKKAYA, SELAMİ OVACIK, İHSAN ŞIRACI, CANAN TÜRKER, ŞAH İSMAİL TETİK, ÖZCAN ŞEKER, SIRRI ARPAÇ, ZEKİ TARHAN, YÜKSEL YANMAZ, ADNAN SEZGİN, AYLAKANDEMİR, AYKUT GÜNEY

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

RAMAZAN EVCİ, TOLGAHAN GENÇ, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

Taşınmaz Satışı

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN BEŞİNCİ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale olunan Kartaltepe G-H Bloklar Konut Satışı ile ilgili konu. Dedi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN 03.11.2020 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ MEHMET ALİ TALAY TARAFINDAN;

KONU: Kartaltepe G-H Bloklar Konut Satışı

Belediyemiz Meclisinin 02.11.2020 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen Destek Hizmetleri Müdürlüğünün Mülkiyeti Belediyemize ait İstiklal Mahallesi 140080 ada 1 parsel üzerindeki G ve H Bloklarda bulunan Ek'li listede bağımsız bölüm no,kat,brüt ve net alanları belirtilen taşınmazların, 5393 sayılı kanunun 18/e maddesine istinaden ihale suretiyle satışının yapılabilmesi" konusu komisyonumuzca incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan çalışmalar neticesinde,Mülkiyeti Belediyemize ait İstiklal Mahallesi 140080 ada 1 parsel üzerindeki G ve H Bloklarda bulunan Ek'li listede bağımsız bölüm no,kat,brüt ve net alanları belirtilen taşınmazların ihale suretiyle satış talebi oybirliği ile kabul edilmiştir.

Yüce Meclisin takdir ve tasviplerine arz ederiz.03.11.2020

KOMİSYON ÜYELERİ;

M.Ali TALAY(İmzalı), Salih TEKELİ(İmzalı), Kürşat ERTURUN(Katılmadı), Murat DENİZ(İmzalı), Yüksel YANMAZ(İmzalı)



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2020/93	DAİRESİ	: DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.11.2020	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: E.11373	KONUSU	: Taşınmaz Satışı
GELİŞ TARİHİ	: 27.10.2020	SAATİ	: 18:00
DÖNEM	: 2020 /11	BİRLEŞİM	: 2
OTURUM	: 1		

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;
MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT İSTİKLAL MAHALLESİ 140080 ADA 1 PARSEL ÜZERİNDEKİ G VE H BLOKLARDA BULUNAN;
İSTİKLAL MAHALLESİ 140080 ADA 1 PARSEL G BLOK 4+1 KONUT TİPİNE AİT BAĞIMSIZ BÖLÜM LİSTESİ
(31 Adet)

Bağımsız

Bölüm No

Bulunduğu Kat

BRÜT ALAN(m²)

NET ALAN(m²)

1	BODRUM -1	175,05	129,22
2	BODRUM -1	175,05	129,22
3	BODRUM -1	175,05	129,22
4	BODRUM -1	133,53	101,04
5	ZEMİN KAT	175,05	129,22
6	ZEMİN KAT	175,05	129,22
7	ZEMİN KAT	175,05	129,22
8	ZEMİN KAT	175,05	129,22
9	1. NORMAL KAT	175,05	129,22
10	1. NORMAL KAT	175,05	129,22
11	1. NORMAL KAT	175,05	129,22
12	1. NORMAL KAT	175,05	129,22
13	2. NORMAL KAT	175,05	129,22
14	2. NORMAL KAT	175,05	129,22
15	2. NORMAL KAT	175,05	129,22
16	2. NORMAL KAT	175,05	129,22
17	3. NORMAL KAT	175,05	129,22
18	3. NORMAL KAT	175,05	129,22
19	3. NORMAL KAT	175,05	129,22
20	3. NORMAL KAT	175,05	129,22
21	4. NORMAL KAT	175,05	129,22
22	4. NORMAL KAT	175,05	129,22
23	4. NORMAL KAT	175,05	129,22
24	4. NORMAL KAT	175,05	129,22
29	6. NORMAL KAT	175,05	129,22
31	6. NORMAL KAT	175,05	129,22
37	8. NORMAL KAT	175,05	129,22
40	8. NORMAL KAT	175,05	129,22
44	9. NORMAL KAT	175,05	129,22
49	11. NORMAL KAT	175,05	129,22
51	11. NORMAL KAT	175,05	129,22



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2020/93	DAİRESİ	:	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.11.2020	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:	E.11373	KONUSU	:	Taşınmaz Satışı
GELİŞ TARİHİ	:	27.10.2020	SAATİ	:	18:00
DÖNEM	:	2020 /11	BİRLEŞİM	:	2
OTURUM	:	1			

5393 SAYILI KANUNUN 18/E MADDESİNE İSTİNADEN İHALE SURETİYLE SATIŞININ YAPILMASINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

MÜRSEL YILDIZKAYA
MECLİS BAŞKANI

FATMA ERTEN
MECLİS KATİBİ

SEDA AŞIBOL
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2020/94	DAİRESİ	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.11.2020	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: E.9874	KONUSU	: Trafo Yeri Tahsisi Hk.
GELİŞ TARİHİ	: 25.09.2020	SAATİ	: 18:00
DÖNEM	: 2020 /11	BİRLEŞİM	: 2
OTURUM	: 1		

TOPLANTIYA KATILANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, MEHMET ÜÇÖZ, METİN TULĞAY, MEHMET ALİ TALAY, SERPİL ÖZTÜRK, METİN BAYSAR, SALİH TEKELİ, FERRUH ŞİMŞEK, İSMAİL BOZDAĞ, CEMAL ÖZALP, ZEKAYİ KAYA, FATMA ERTEN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, MURAT DENİZ, ALAATTİN LİMAN, SEDA AŞİBOL, OSMAN KABAKÇI, MUSTAFA AKKAYA, SELAMİ OVACIK, İHSAN ŞIRACI, CANAN TÜRKER, ŞAH İSMAİL TETİK, ÖZCAN ŞEKER, SIRRI ARPAÇ, ZEKİ TARHAN, YÜKSEL YANMAZ, ADNAN SEZGİN, AYLAKANDEMİR, AYKUT GÜNEY

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

RAMAZAN EVCİ, TOLGAHAN GENÇ, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

Trafo Yeri Tahsisi Hk.

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN ALTINCI MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale olunan Trafo Yeri ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONUNUN 04.11.2020 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ İSMAİL BOZDAĞ TARAFINDAN;

KONU: Trafo Yeri

Belediye Meclis Başkanlığına; Plan ve Proje Müdürlüğünün 25.09.2020 Tarih ve E.9874 Sayılı yazıları ile komisyona havale edilen Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 08.09.2020 Tarih ve 2171 Sayılı yazısı ile İlçemiz Zafer Mahallesinde yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanması için trafo ihtiyacı olduğu belirtilerek; İlçemiz Zafer Mahallesi 2675 Adanın kuzeyindeki park alanından trafo yeri amaçlı kullanmak üzere tahsisi talep edilmektedir.

İlçemiz Zafer Mahallesi 2675 Adanın kuzeyindeki park alanının içerisinden emniyet mesafesi dahil talep edilen 40 m² lik alanın öneri imar plan revizyonunda küçük sanayi alanına dönüştürüldüğünden talebin uygun olmayacağı ile, ilgili kurum tarafından farklı bir alandan trafo yeri amaçlı kullanmak üzere tahsis talep edilmesi halinde konunun değerlendirileceğine komisyonumuzca karar verilmiştir.

KOMİSYON ÜYELERİ;

İsmail BOZDAĞ(İmzalı), Cemal ÖZALP(İmzalı), Alaattin LİMAN(İmzalı), Mustafa AKKAYA(İmzalı), Selami OVACIK(İmzalı)



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2020/94	DAİRESİ	:	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.11.2020	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:	E.9874	KONUSU	:	Trafo Yeri Tahsisi Hk.
GELİŞ TARİHİ	:	25.09.2020	SAATİ	:	18:00
DÖNEM	:	2020 /11	BİRLEŞİM	:	2
OTURUM	:	1			

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

İLÇEMİZ ZAFER MAHALLESİ 2675 ADANIN KUZEYİNDEKİ PARK ALANININ İÇERİSİNDEN EMNİYET MESAFESİ DAHİL TALEP EDİLEN 40 M² LİK ALANIN ÖNERİ İMAR PLAN REVİZYONUNDA KÜÇÜK SANAYİ ALANINA DÖNÜŞTÜRÜLDÜĞÜNDEN, TALEBİN UYGUN OLMADIĞINDAN, İLGİLİ KURUM TARAFINDAN FARKLI BİR ALANDAN TRAFYO YERİ AMAÇLI KULLANMAK ÜZERE TAHSİS TALEP EDİLMESİ HALİNDE KONUNUN DEĞERLENDİRİLMESİNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

MÜRSEL YILDIZKAYA
MECLİS BAŞKANI

FATMA ERTEN
MECLİS KATİBİ

SEDA AŞIBOL
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2020/95	DAİRESİ	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.11.2020	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: E.11394	KONUSU	: İmar Plan Notu
GELİŞ TARİHİ	: 27.10.2020	SAATİ	: 18:00
DÖNEM	: 2020 /11	BİRLEŞİM	: 2
OTURUM	: 1		

TOPLANTIYA KATILANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, MEHMET ÜÇÖZ, METİN TULĞAY, MEHMET ALİ TALAY, SERPİL ÖZTÜRK, METİN BAYSAR, SALİH TEKELİ, FERRUH ŞİMŞEK, İSMAİL BOZDAĞ, CEMAL ÖZALP, ZEKAYİ KAYA, FATMA ERTEN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, MURAT DENİZ, ALAATTİN LİMAN, SEDA AŞİBOL, OSMAN KABAĞÇI, MUSTAFA AKKAYA, SELAMİ OVACIK, İHSAN ŞIRACI, CANAN TÜRKER, ŞAH İSMAİL TETİK, ÖZCAN ŞEKER, SİRRI ARPAÇ, ZEKİ TARHAN, YÜKSEL YANMAZ, ADNAN SEZGİN, AYLAKANDEMİR, AYKUT GÜNEY

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

RAMAZAN EVCİ, TOLGAHAN GENÇ, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

İmar Plan Notu

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN YEDİNCİ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale olunan İmar Plan Notu İlavesi ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONUNUN 04.11.2020 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ İSMAİL BOZDAĞ TARAFINDAN;

KONU: İmar Plan Notu İlavesi

Belediye Meclis Başkanlığına; Plan ve Proje Müdürlüğünün 27.10.2020 Tarih ve E.11395 sayılı yazısı ile komisyona havale edilen, İlçemiz Zafer Mahallesinde Çakmak Kışlası güneyine isabet eden ve onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile "Yençok:Serbest" yapı koşulu getirilen 2530 Ada 2 Parseldeki Yönetim Merkezi(Adliye) Alanı ve 2530 Ada 3 Parseldeki Tali İş Merkezi Alanlarında yüksekliğin yeniden belirlenmesine ait imar plan notu ilavesine ilişkin konu yerinde ve paftasında incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan incelemeler neticesinde;

Plan Değişikliğine konu alanda, Belediye Meclisimizin 05.06.2008/119 Gün/Sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında 2530 Ada 2 Parseldeki Yönetim Merkezi(Adliye) Alanı ile 2530 Ada 3 Parseldeki Tali İş Merkezi Alanının "Yençok:Serbest" olarak belirlendiği,

Plan değişikliğine konu alanın çevresindeki onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planlarından gelen kat yüksekliği kararlarının minimum 2 Kat- maksimum 8 Kat olduğu,

14.02.2020 tarihinde kabul edilen 7221 Sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanunun ilgili madde hükümleri gereğince kat yüksekliğinin yeniden belirlenmesi gerektiği hususları tespit edilmiştir.

Bu doğrultuda; Belediye Meclisimizin 05.06.2008/119 Gün/Sayılı kararı ile onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarına;

Tali İş Merkezi:

"Tali İş Merkezi Alanında Yençok:5 Kat ' ı aşamaz."

Yönetim Merkezi(Adliye) Alanı:



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2020/95	DAİRESİ	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.11.2020	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: E.11394	KONUSU	: İmar Plan Notu
GELİŞ TARİHİ	: 27.10.2020	SAATİ	: 18:00
DÖNEM	: 2020 /11	BİRLEŞİM	: 2
OTURUM	: 1		

"Yönetim Merkezi Alanında Yençok:5 Kat ' 1 aşamaz." şeklinde imar plan notu ilave edilerek hazırlanan İmar plan notu değişikliğinin onayının uygun olacağına komisyonumuzca karar verilmiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.

KOMİSYON ÜYELERİ:

İsmail BOZDAĞ(İmzalı), Cemal ÖZALP(İmzalı), Alaattin LİMAN(İmzalı), Mustafa AKKAYA(İmzalı), Selami OVACIK(İmzalı)

Aynen meclise okunuduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

PLAN DEĞİŞİKLİĞİNE KONU ALANDA, BELEDİYE MECLİSİMİZİN 05.06.2008/119 GÜN/SAYILI KARARI İLE ONAYLANAN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA 2530 ADA 2 PARSELDEKİ YÖNETİM MERKEZİ(ADLİYE) ALANI İLE 2530 ADA 3 PARSELDEKİ TALİ İŞ MERKEZİ ALANININ "YENÇOK:SERBEST" OLARAK BELİRLENDİĞİ,

PLAN DEĞİŞİKLİĞİNE KONU ALANIN ÇEVRESİNDEKİ ONAYLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANLARINDAN GELEN KAT YÜKSEKLİĞİ KARARLARININ MİNİMUM 2 KAT- MAKSİMUM 8 KAT OLDUĞU,

14.02.2020 TARİHİNDE KABUL EDİLEN 7221 SAYILI COĞRAFİ BİLGİ SİSTEMLERİ İLE BAZI KANUNLARDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASI HAKKINDAKİ KANUNUN İLGİLİ MADDE HÜKÜMLERİ GEREĞİNCE KAT YÜKSEKLİĞİNİN YENİDEN BELİRLENMESİ GEREKTİĞİ HUSUSLARI TESPİT EDİLMİŞTİR.

BU DOĞRULTUDA; BELEDİYE MECLİSİMİZİN 05.06.2008/119 GÜN/SAYILI KARARI İLE ONAYLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARINA;

TALİ İŞ MERKEZİ:

"TALİ İŞ MERKEZİ ALANINDA YENÇOK:5 KAT ' 1 AŞAMAZ."

YÖNETİM MERKEZİ(ADLİYE) ALANI:

"YÖNETİM MERKEZİ ALANINDA YENÇOK:5 KAT ' 1 AŞAMAZ." ŞEKLİNDE İMAR PLAN NOTU İLAVE EDİLEREK HAZIRLANAN İMAR PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİNİN ONANMASINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

MÜRSEL YILDIZKAYA
MECLİS BAŞKANI

FATMA ERTEN
MECLİS KATİBİ

SEDA AŞIBOL
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2020/96	DAİRESİ	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.11.2020	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: E.11395	KONUSU	: İmar Plan Notu
GELİŞ TARİHİ	: 27.10.2020	SAATİ	: 18:00
DÖNEM	: 2020 /11	BİRLEŞİM	: 2
OTURUM	: 1		

TOPLANTIYA KATILANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, MEHMET ÜÇÖZ, METİN TULĞAY, MEHMET ALİ TALAY, SERPİL ÖZTÜRK, METİN BAYSAR, SALİH TEKELİ, FERRUH ŞİMŞEK, İSMAİL BOZDAĞ, CEMAL ÖZALP, ZEKAYİ KAYA, FATMA ERTEN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, MURAT DENİZ, ALAATTİN LİMAN, SEDA AŞİBOL, OSMAN KABAĞÇI, MUSTAFA AKKAYA, SELAMİ OVACIK, İHSAN ŞIRACI, CANAN TÜRKER, ŞAH İSMAİL TETİK, ÖZCAN ŞEKER, SİRRI ARPAÇ, ZEKİ TARHAN, YÜKSEL YANMAZ, ADNAN SEZGİN, AYLAKANDEMİR, AYKUT GÜNEY

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

RAMAZAN EVCİ, TOLGAHAN GENÇ, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

İmar Plan Notu

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN SEKİZİNCİ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale olunan İmar Plan Notu İlavesi ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONUNUN 04.11.2020 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ İSMAİL BOZDAĞ TARAFINDAN;

KONU: İmar Plan Notu İlavesi

Belediye Meclis Başkanlığına; Plan ve Proje Müdürlüğünün 27.10.2020 Tarih ve E.11394 sayılı yazısı ile komisyona havale edilen, İlçemiz Zafer Mahallesinde Ankara-Eskişehir Karayolunun güneyine isabet eden ve onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile "Yençok:Serbest" yapı koşulu getirilen 140072 Ada 1 ve 140072 Ada 2 Parseldeki Özel Proje Alanında (ÖPA) yüksekliğin yeniden belirlenmesine ait imar plan notu ilavesine ilişkin konu yerinde ve paftasında incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan incelemeler neticesinde;

Plan Değişikliğine konu alanda, Belediye Meclisimizin 02.07.2012/126 Gün/Sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında 140072 Ada 1 ve 2 Parselleri kapsayan Özel Proje Alanının (ÖPA) "Yençok:Serbest" olarak belirlendiği,

Plan değişikliğine konu alanın çevresindeki onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planlarından gelen kat yüksekliği kararlarının maksimum 8 Kat olduğu,

14.02.2020 tarihinde kabul edilen 7221 Sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanunun ilgili madde hükümleri gereğince kat yüksekliğinin yeniden belirlenmesi gerektiği hususları tespit edilmiştir.

Bu doğrultuda; Belediye Meclisimizin 02.07.2012/126 Gün/Sayılı kararı ile onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarına;

Özel Proje Alanı:

"Özel Proje Alanında Yençok:8 Kat ' 1 aşamaz." şeklinde imar plan notu ilave edilerek hazırlanan İmar plan notu değişikliğinin onayının uygun olacağına komisyonumuzca karar verilmiştir.



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2020/96	DAİRESİ	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.11.2020	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: E.11395	KONUSU	: İmar Plan Notu
GELİŞ TARİHİ	: 27.10.2020	SAATİ	: 18:00
DÖNEM	: 2020 /11	BİRLEŞİM	: 2
OTURUM	: 1		

Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.

KOMİSYON ÜYELERİ;

İsmail BOZDAĞ(İmzalı), Cemal ÖZALP(İmzalı), Alaattin LİMAN(İmzalı), Mustafa AKKAYA(İmzalı), Selami OVACIK(İmzalı)

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

PLAN DEĞİŞİKLİĞİNE KONU ALANDA, BELEDİYE MECLİSİMİZİN 02.07.2012/126 GÜN/SAYILI KARARI İLE ONAYLANAN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA 140072 ADA 1 VE 2 PARSELLERİ KAPSAYAN ÖZEL PROJE ALANININ (ÖPA) "YENÇOK:SERBEST" OLARAK BELİRLENDİĞİ,

PLAN DEĞİŞİKLİĞİNE KONU ALANIN ÇEVRESİNDEKİ ONAYLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANLARINDAN GELEN KAT YÜKSEKLİĞİ KARARLARININ MAKSİMUM 8 KAT OLDUĞU, 14.02.2020 TARİHİNDE KABUL EDİLEN 7221 SAYILI COĞRAFİ BİLGİ SİSTEMLERİ İLE BAZI KANUNLARDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASI HAKKINDAKİ KANUNUN İLGİLİ MADDE HÜKÜMLERİ GEREĞİNCE KAT YÜKSEKLİĞİNİN YENİDEN BELİRLENMESİ GEREKTİĞİ HUSUSLARI TESPİT EDİLMİŞTİR.

BU DOĞRULTUDA; BELEDİYE MECLİSİMİZİN 02.07.2012/126 GÜN/SAYILI KARARI İLE ONAYLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARINA;

ÖZEL PROJE ALANI:

"ÖZEL PROJE ALANINDA YENÇOK:8 KAT ' I AŞAMAZ." ŞEKLİNDE İMAR PLAN NOTU İLAVE EDİLEREK HAZIRLANAN İMAR PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİNİN ONANMASINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

MÜRSEL YILDIZKAYA
MECLİS BAŞKANI

FATMA ERTEN
MECLİS KATİBİ

SEDA AŞIBOL
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2020/97	DAİRESİ	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.11.2020	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: E.11608	KONUSU	: İtiraz Hk.
GELİŞ TARİHİ	: 02.11.2020	SAATİ	: 18:00
DÖNEM	: 2020 /11	BİRLEŞİM	: 2
OTURUM	: 1		

TOPLANTIYA KATILANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, MEHMET ÜÇÖZ, METİN TULĞAY, MEHMET ALİ TALAY, SERPİL ÖZTÜRK, METİN BAYSAR, SALİH TEKELİ, FERRUH ŞİMŞEK, İSMAİL BOZDAĞ, CEMAL ÖZALP, ZEKAYİ KAYA, FATMA ERTEN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, MURAT DENİZ, ALAATTİN LİMAN, SEDA AŞIBOL, OSMAN KABAĞCI, MUSTAFA AKKAYA, SELAMİ OVACIK, İHSAN ŞIRACI, CANAN TÜRKER, ŞAH İSMAİL TETİK, ÖZCAN ŞEKER, SİRRI ARPAÇ, ZEKİ TARHAN, YÜKSEL YANMAZ, ADNAN SEZGİN, AYLAKANDEMİR, AYKUT GÜNEY

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

RAMAZAN EVCI, TOLGAHAN GENÇ, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

İtiraz Hk.

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN DOKUZUNCU MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale olunan İtiraz ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONUNUN 04.11.2020 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ İSMAİL BOZDAĞ TARAFINDAN;

KONU: İtiraz

Belediye Meclis Başkanlığına Plan ve Proje Müdürlüğünün 02.11.2020 Tarih ve E.11608 sayılı yazısı ile komisyona havale edilen, İlçemiz Zafer Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Revizyonu itirazına ilişkin konu yerinde ve paftasında incelenmiştir.

İlçemiz Zafer Mahallesi 312 Ada 1 Parseldeki E:1.00, Yençok: 8 Kat yapılaşma koşullarına sahip TİCK(Ticaret+Konut) Alanının, mevcut onaylı imar planındaki emsal değerinin 1.00'den 1.40' a çıkartılmasını talep eden 30.10.2020 Tarihli Yılmaz BOSTANOĞLU tarafından verilmiş dilekçe ile ilgili olarak Komisyonumuzca yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu talebin Bölgedeki yapı ve nüfus yoğunluğunu artıracığı, ilave nüfusun ihtiyacını karşılayacak kentsel, sosyal ve teknik altyapı alanlarının sağlanamayacağı gerekçeleri ile itirazın reddinin uygun olacağına komisyonumuzca karar verilmiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.

KOMİSYON ÜYELERİ;

İsmail BOZDAĞ(İmzalı), Cemal ÖZALP(İmzalı), Alaattin LİMAN(İmzalı), Mustafa AKKAYA(İmzalı), Selami OVACIK(İmzalı)



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2020/97	DAİRESİ	:	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.11.2020	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:	E.11608	KONUSU	:	İtiraz Hk.
GELİŞ TARİHİ	:	02.11.2020	SAATİ	:	18:00
DÖNEM	:	2020 /11	BİRLEŞİM	:	2
OTURUM	:	1			

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

İLÇEMİZ ZAFER MAHALLESİ 312 ADA 1 PARSELDEKİ E:1.00, YENÇOK: 8 KAT YAPILAŞMA KOŞULLARINA SAHİP TİCK(TİCARET+KONUT) ALANININ, MEVCUT ONAYLI İMAR PLANINDAKİ EMSAL DEĞERİNİN 1.00'DEN 1.40' A ÇIKARTILMASINI TALEP EDEN 30.10.2020 TARİHLİ YILMAZ BOSTANOĞLU TARAFINDAN VERİLMİŞ DİLEKÇE İLE İLGİLİ OLARAK KOMİSYONUMUZCA YAPILAN İNCELEMELER NETİCESİNDE;

SÖZ KONUSU TALEBİN BÖLGEDEKİ YAPI VE NÜFUS YOĞUNLUĞUNU ARTIRACAĞI, İLAVE NÜFUSUN İHTİYACINI KARŞILAYACAK KENTSEL, SOSYAL VE TEKNİK ALTYAPI ALANLARININ SAĞLANAMAYACAĞI GEREKÇELERİ İLE İTİRAZIN REDDİNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

MÜRSEL YILDIZKAYA
MECLİS BAŞKANI

FATMA ERTEN
MECLİS KATİBİ

SEDA AŞIBOL
MECLİS KATİBİ