**KOMİSYON RAPORUDUR**

**KONU: Taşınmaz Kiralamaları**
 Belediyemiz Meclisinin 01.09.2025 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen Destek Hizmetleri Müdürlüğünün**aşağıdaki listede belirtilen taşınmazların**  5393 sayılı kanunun 18/e maddesine istinaden kira süresinin belirlenmesi talebi konusu komisyonumuzca incelenmiştir.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **S. N** | **ADRES** | **( Plan Proje gelen liste ) Ada/Parsel** | **mahalle** | **ada** | **parsel** | **m2** | **numarataj** |
| 1 | CUM.MAH.NAZIM HİKMET SOK.NO:2/1-C | Cumhuriyet Mah. 148/20 parselin kuzeyi | CUMHURİYET | 148 | 9 | 18,5 | Nazim Hikmet Sokak No:2/1-C |
| 2 | CUM.MAH.NAZIM HİKMET SOK.NO:2/1-E | Cumhuriyet Mah. 148/20 parselin kuzeyi | CUMHURİYET | 148 | 9 | 18,5 | Nazim Hikmet Sokak No:2/1-E |
| 3 | CUM.MAH.NAZIM HİKMET SOK.NO:2/1 | Cumhuriyet Mah. 148/20 parselin kuzeyi | CUMHURİYET | 148 | 9 | 18,5 | Nazim Hikmet Sokak No:2/1 |
| 4 | CUM.MAH.NAZIM HİKMET SOK.NO:2/1-A | Cumhuriyet Mah. 148/20 parselin kuzeyi | CUMHURİYET | 148 | 9 | 18,5 | Nazim Hikmet Sokak No:2/1-A |
| 5 | CUM.MAH.NAZIM HİKMET SOK.NO:2/1-G | Cumhuriyet Mah. 148/20 parselin kuzeyi | CUMHURİYET | 148 | 9 | 18,5 | Nazim Hikmet Sokak No:2/1-G |
| 6 | CUM.MAH.NAZIM HİKMET SOK.NO:2/1-B | Cumhuriyet Mah. 148/20 parselin kuzeyi | CUMHURİYET | 148 | 9 | 18,5 | Nazim Hikmet Sokak No:2/1-B |
| 7 | CUM.MAH.NAZIM HİKMET SOK.NO:2/1-D | Cumhuriyet Mah. 148/20 parselin kuzeyi | CUMHURİYET | 148 | 9 | 18,5 | Nazim Hikmet Sokak No:2/1-D |
| 8 | FATİH MAH. KAZIM BIYIKOĞLU PARKINDAKİ BÜFE | Zafer Mah. 274/1 parselin kuzeyi | ZAFER | 247 ADA 1 PARSELİN KUZEYİ | 40 | Zübeyde Hanım No:14 |
| 9 | GAZİ MAH. TMO KARŞISI HACI BEKİR TÜRKER PARKINDAKİ BÜFE | Gazi Mah. 1518/15 | GAZİ | 1518 | 15 parsel (15 ve 9 parselin bir kısmı) | 40 | 13 Eylül Cad. No:9 |
| 10 | ŞENTEPE MAH. GÜNSAZAK PARKINDAKİ BÜFE | Zafer Mah. 588/3 | ZAFER | 588 | 33 | 40 | Emniyet Sokak 1-3/A |
| 11 | ŞEHİTLİK MAH. DEDEHULUSİ ÜNLÜ PARKINDAKİ BÜFE | Gazi Mah. 660/1 | GAZİ | 660 | 1 | 40 | Şehitlik Kaşı No: 31-1 |
| 12 | ŞEHİTLİK MAH. FİKRET SURURİ EVİRGEN PARKINDAKİ BÜFE | Gazi Mah. 1782/1 parselin güneyi | GAZİ | 1782 ADA 1 PARSELİN GÜNEYİ | 40 | Uğur Mumcu Cad. No:33-1 |
| 13 | YENİ MAH. İSMAİL HAKKI MUMCUOĞLU PARKINDAKİ BÜFE | Yenimahalle Mah. 360/39 | YENİMAHALLE | 360 | 39 | 36 | Lise Sokak No:10 |
| 14 | FATİH MAH. YUNUS EMRE PARKINDAKİ BÜFE | Zafer Mah. 2901/4 parselin güneyi | ZAFER | 2901 ADA 4 PARSELİN GÜNEYİ | 40 | Aktolga Sokak No:17/A |
| 15 | ŞEHİTLİK MAH. YAŞAR IRAK PARKINDAKİ BÜFE | Gazi Mah. 814/1 | GAZİ | 814 | 1 | 60 | Kürşat Sokak No:2/1 |
| 16 | ŞEHİTLİK MAH. CEREN EVİNER PARKINDAKİ BÜFE | Gazi Mah. 7/299 | GAZİ | 7 | 299 | 60 | Ziya Gökalp Cad. No: 88/A |
| 17 | CUM. MAH. SAĞLIK PARKINDAKİ BÜFE | Cumhuriyet Mah. 123/1 | CUMHURİYET | 123 | 1 | 70 | Yavuz Selim Cad. No:89 |
| 18 | ŞEHİTLİK MAH. KUTLU DOĞUM PARKINDAKİ BÜFE | Gazi Mah. 2713/4 | GAZİ | 2713 | 4 | 70 | Kemal Bıyıkoğlu Cad. No:69/A |
| 19 | ÜÇPINAR MAH. ŞEHİT İHSAN YILMAZ MESİRE ALANINDAKİ BÜFELER | Üçpınar Mah. 140643/1 parselin kuzeyi | ÜÇPINAR | 140643 ADA 1 PARSELİN KUZEYİ | 220 | Yukarı Üçpınar No:62, 62/1 |
| 20 | KARAPINAR MAH. 15 TEMMUZ DEMOKRASİ ŞEHİTLERİ PARKI VE MESİRE ALANINDAKİ 3 BÜFE | Karapınar Mah. 114/55 | KARAPINAR | 114 | 55 | 374(160+160+54) | Aşağı Karapınar No:121-3,121-4,121-5 |
| 21 | CUM. MAH. NECİP FAZIL PARKI 1.ETAP (ATATÜRK CAD. NO:40/1) istasyon kafe | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 8 | 350 | Atatürk Cad. No:22 |
| 22 | CUM. MAH. NECİP FAZIL PARKI 2.ETAP (ATATÜRK CAD. NO:14) vagon kafe | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 9 | 200 | Atatürk Cad. No:14 |
| 23 | CUM. MAH. NECİP FAZIL 2. ETAP NO:10/A lap kafe | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 9 | 120 | Atatürk Cad No:10 |
| 24 | CUM. MAH. NECİP FAZIL PARKI 2. ETAP NO:34/2 Yeni numarası (14/2) | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 9 | 45,5 | Atatürk Cad No:14/2 |
| 25 | CUM. MAH. NECİP FAZIL PARKI 2. ETAP NO:34/11 | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 9 | 34,7 | Atatürk Cad No:14/11 |
| 26 | CUM. MAH. NECİP FAZIL PARKI 2.ETAP NO:32/1 | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 9 | 30 | Atatürk Cad No:14/1 |
| 27 | CUM. MAH. NECİP FAZIL PARKI 2. ETAP NO:34/3 | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 9 | 52,9 | Atatürk Cad No:14/3 |
| 28 | CUM. MAH. NECİP FAZIL PARKI 2. ETAP NO:34/4 | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 9 | 52,9 | Atatürk Cad No:14/4 |
| 29 | CUM.MAH. NECİP FAZIL PARKI 2. ETAP NO:33/6 | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 9 | 37,8 | Atatürk Cad No:14/6 |
| 30 | CUM. MAH. NECİP FAZIL PARKI 2. ETAP NO:34/7 | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 9 | 33,5 | Atatürk Cad No:14/7 |
| 31 | CUM. MAH. NECİP FAZIL PARKI 2. ETAP NO:34/9 | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 9 | 36,5 | Atatürk Cad No:14/9 |
| 32 | CUM. MAH NECİP FAZIL PARKI 2. ETAP NO:34/10 | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 9 | 36,5 | Atatürk Cad No:14/10 |
| 33 | CUM. MAH . NECİP FAZIL PARKI 2. ETAP NO:34/12 | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 9 | 31,5 | Atatürk Cad No:14/12 |
| 34 | CUM. MAH. NECİP FAZIL PARKI 1. ETAP NO:20/D | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 8 | 50 | Atatürk Cad No:20-D |
| 35 | CUM. MAH. NECİP FAZIL PARKI 1. ETAP NO:20/A | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 8 | 22 | Atatürk Cad No:20-A |
| 36 | CUM. MAH. NECİP FAZIL PARKI 1. ETAP NO:20/E | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 8 | 48 | Atatürk Cad No:20-E |
| 37 | CUM. MAH. NECİP FAZIL PARKI 1. ETAP 20/B | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 8 | 22 | Atatürk Cad No:20-B |
| 38 | CUM. MAH. NECİP FAZIL PARKI 1. ETAP 20/F | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 8 | 42 | Atatürk Cad No:20-F |
| 39 | CUM. MAH. NECİP FAZIL PARKI 1. ETAP 20/C | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 8 | 48 | Atatürk Cad No:20-C |
| 40 | CUM. MAH. NECİP FAZIL PARKI 1. ETAP 20/G | Cumhuriyet Mah. 1762/8 | CUMHURİYET | 1762 | 8 | 42 | Atatürk Cad No:20-G |
| 41 | CUM MAH.NECATİBEY CAD. (OTOPARK) kaynak otopark | Cumhuriyet Mah. 671/9 | CUMHURİYET | 671 | 9 | 1000 | Necatibey Sokak No:48 |
| 42 | ŞEHİTLİK MAH.ULUBATLI HASAN CAD. (BÜFE) | Gazi Mah. 1491/1 parselin batısı | GAZİ | 149 ADA 1 PARSELİN BATISI | 20 | Bıyıktay Cad. No:96/A |
| 43 | İSTİKLAL MAH.A.TÜRKEŞ PARK KARŞISI (BÜFE) | Cumhuriyet Mah. 286/75 | CUMHURİYET | 268 | 75 | 60 | Hacı Bayram Veli Bulvarı No:33 |
| 44 | CUM MAH.ÇARŞI CAMİ YANI (ÇAY OCAĞI) | Cumhuriyet Mah. 268/2 | CUMHURİYET | 268 | 2 | 120 | Çınar Sokak No:1 |
| 45 | CUM.MAH.TURAN CAD.KONAK VE GÜLDESTE DÜĞÜN SALONU | Cumhuriyet Mah. 147/21 | CUMHURİYET | 147 | 21 | 810(DS615+RST195) | Turan Cad. No:22 |
| 46 | FATİH MAH.KÜPELİ SOK.(BÜFE) | Zafer Mah. 19/6 parselin doğusu | ZAFER | 19 ADA 6 PARSELİN DOĞUSU | 25 | Küpeli Sokak No:11 |
| 47 | FATİH MAH.DEDE KORKUT KONAĞI (SPOR SALONU) | Zafer Mah. 23/2 | ZAFER | 23 | 2 | 320 | Bakır Sokak No:28 |
| 48 | MEHMET AKİF MAH. İrtibat Bürosu ve Halısaha | M. Akif Mah. 2437/2 | MEHMET AKİF | 2437 | 2 | 150 | Özmenet Sokak No:2 |
| 49 | CUM.MAH.ÇARŞI CAMİ ALTI (OTOPARK) | Cumhuriyet Mah. 268/2 | CUMHURİYET | 268 | 2 | 1080 | Garnizon Cad. No:23 |
| 50 | CUM.SİVRİHİSAR CAD. (OTOPARK) | Cumhuriyet Mah. 255/15-22-25-26 | CUMHURİYET | 255 | 15/22/25/26 | 1480 | Sivrihisar Cad. No:36 |
| 51 | ŞEHİTLİK MAH.İZZET ÇALIŞLAR CAD. (BÜFE) | Gazi Mah. 2209/2 parselin kuzeyi | GAZİ | 2209 ADA 2 PARSELİN KUZEYİ | 24 | Org İzzettin Çalışlar Cad. No:9 |
| 52 | ŞENTEPE MAH.M.EĞEMENLİK CAD.G. TOKİ İŞ MERK.NO:8Z-1 | Zafer Mah. 2475/1 | ZAFER | 2475 | 1 | 34,6 | Kerim Sokak No:8 |
| 53 | İSTİKLAL MAH.ARDİYECİLER SİT.KANTAR BİNASI | İstiklal Mah. 2115/1 | İSTİKLAL | 2115 | 1 | 140 | Doğramacı Sokak No:1 |
| 54 | CUM.MAH.ANKARA CAD. 1 NOLU LOSTRA | Cumhuriyet Mah. 152/8-9-10 | CUMHURİYET | 152 | 8 PARSEL/9 PARSEL/10 PARSEL | 6 | Ankara Cad. No:17/1 |
| 55 | ŞENTEPE MAHALLESİ MEVLANA CADDESİ İrtibat Bürosu ve Halısaha | Zafer Mah. 2615/1 parselin güneyi | ZAFER | 2615 ADA 1 PARSELİN GÜNEYİ | 103 | Aşikar Sokak No:3,3/A |
| 56 | CUM. ANKARA CAD.4 NOLU LOSTRA | Cumhuriyet Mah. 152/8-9-10 | CUMHURİYET | 152 | 8 PARSEL/9 PARSEL/10 PARSEL | 6 | Ankara Cad. No:17/4 |
| 57 | CUM.MAH.ANKARA CAD.3 NOLU LOSTRA | Cumhuriyet Mah. 152/8-9-10 | CUMHURİYET | 152 | 8 PARSEL/9 PARSEL/10 PARSEL | 6 | Ankara Cad. No:17/3 |
| 58 | CUM MAH.ANKARA CAD.2 NOLU LOSTRO | Cumhuriyet Mah. 152/8-9-10 | CUMHURİYET | 152 | 8 PARSEL/9 PARSEL/10 PARSEL | 6 | Ankara Cad. No:17/2 |
| 59 | MUHTELİF YERLERDE ( 18 ADET /BİLBOARD) |   |   |   |   |   |   |
| 60 | ZAFER MAH.N.HOCA BULVARI ŞEHİT CAN ÇALIŞKAN PARKINDAKİ 3 NOLU BÜFE | Zafer Mah. 469/25 | ZAFER | 469 | 25 | 15 | Nasrettin Hoca Bulvarı No:8/3 |
| 61 | ŞENTEPE MAH.EREN SOK.NO:33 (KREŞ) | Zafer Mah. 592/20 | ZAFER | 592 | 20 | 1.041 | Eren Sokak No:33 |
| 62 | ZAFER MAH.N.HOCA BULVARI ŞEHİT CAN ÇALIŞKAN PARKINDAKİ 1 NOLU BÜFE | Zafer Mah. 469/25 | ZAFER | 469 | 25 | 15 | Nasrettin Hoca Bulvarı No:8/1 |
| 63 | ZAFER MAH.N.HOCA BULVARI ŞEHİT CAN ÇALIŞKAN PARKINDAKİ 2 NOLU BÜFE | Zafer Mah. 469/25 | ZAFER | 469 | 25 | 15 | Nasrettin Hoca Bulvarı No:8/1 |
| 64 | ŞENTEPE KAPALI PAZAR YERİ (OTOPARK/OTO-HALI YIKAMA) | Zafer Mah. 584/967 | ZAFER | 584 | 967 | 1156 | Şh. Murat Erdem Cad. No:36/G |
| 65 | ZAFER MAH.N.HOCA BULVARI ŞEHİT CAN ÇALIŞKAN PARKI İÇİNDEKİ KAFETERYA VE WC | Zafer Mah. 469/25 parselin batısı | ZAFER | 469 ADA 25 PARSELİN BATISI | 135 | Nasrettin Hoca Bulvarı No:8/5,8/6 |
| 66 | ŞENTEPE MAHALLESİ KAPALI PAZAR YERİ NO:34 (WC) | Zafer Mah. 584/967 | ZAFER | 584 | 967 | 25 | Fatih Rüştü Zorlu No:49 |
| 67 | GÜLVEREN MAH. ATM YERİ | Zafer Mah. 642/2 parselin kuzeyi | ZAFER | 642 ADA 2 PARSELİN KUZEYİ | 5 | Dicle Sokak No:23 |
| 68 | GÜLVEREN MAH.DİCLE CADDESİ ATM YERİ | Zafer Mah. 642/2 parselin kuzeyi | ZAFER | 642 ADA 2 PARSELİN KUZEYİ | 5 | Dicle Sokak No:23 |
| 69 | İSTİKLAL MAH.ABDÜLAZİZ CAD.BÜFE YENİ HAS.YANI | İstiklal Mah. 2633/1 parselin kuzeybatısı | İSTİKLAL | 2633 ADA 1PARSELİN KUZEYBATISI | 15 | Abdul Aziz Cad. No:2/1,2/2 |
| 70 | CUM.MAH.ATATÜRK CAD.(OTOPARK) | Cumhuriyet Mah. 268/92 | CUMHURİYET | 268 | 92 | 5612 | Santral Sokak No:16/1 |
| 71 | ZAFER MAH. 140325 ADA 11 PARSEL (DEPOLAMA ALANI) | Zafer Mah. 140325/11 | ZAFER | 140325 | 11 | 600 | Çayır Sokak No:42 |
| 72 | ZAFER MAH. 140325 ADA 11 PARSEL (DEPOLAMA ALANI) | Zafer Mah. 140325/11 | ZAFER | 140325 | 11 | 600 | Çayır Sokak No:44 |
| 73 | GAZİ MAH.KAŞGARLI MAHMUT KONAĞI (SPOR SALONU) | Gazi Mah. 79/1 | GAZİ | 79 | 1 | 380 | Kara Mustafa Cad. No:17 |
| 74 | CUM.MAH.ATATÜRK CAD.GENÇLİK MER.KAT 1 NO:7 | Cumhuriyet Mah. 268/95 | CUMHURİYET | 268 | 95 | 715,00 | Atatürk Cad. No:2/7 |
| 75 | CUM MAH.ATATÜRK CAD.GENÇLİK MERK.KAT.1 NO:8 | Cumhuriyet Mah. 268/95 | CUMHURİYET | 268 | 95 | 805,00 | Atatürk Cad. No:2/8 |
| 76 | CUM MAH.ATATÜRK CAD.GENÇLİK MERK.KAT.2 NO:9 | Cumhuriyet Mah. 268/95 | CUMHURİYET | 268 | 95 | 625,00 | Atatürk Cad. No:2/9 |
| 77 | ŞENTEPE MAHALLE KONAĞI ATM YERİ | Zafer Mah. 537/1 | ZAFER | 537 | 1 | 5 | Gül Sokak |
| 78 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-04 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 20 | Eti Cad. NO:33/Z-04 |
| 79 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-06 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 20 | Eti Cad. NO:33/Z-06 |
| 80 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-01 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 20 | Eti Cad. NO:33/Z-01 |
| 81 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/P | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 58(ZK25+1K33) | Eti Cad. NO:33/P |
| 82 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-08 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 25 | Eti Cad. NO:33/Z-08 |
| 83 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-02 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 25 | Eti Cad. NO:33/Z-02 |
| 84 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-07 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 20 | Eti Cad. NO:33/Z-07 |
| 85 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/B | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 163 (BK73+ZK40+1K50) | Eti Cad. NO:33/B |
| 86 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/A | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 58(ZK25+1K33) | Eti Cad. NO:33/A |
| 87 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/D | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 94(ZK39+1K55) | Eti Cad. NO:33/D |
| 88 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/C | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 58(ZK25+1K33) | Eti Cad. NO:33/C |
| 89 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/F | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 58(ZK25+1K33) | Eti Cad. NO:33/F |
| 90 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/K | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 58(ZK25+1K33) | Eti Cad. NO:33/K |
| 91 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/H | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 94(ZK39+1K55) | Eti Cad. NO:33/H |
| 92 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/G | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 58(ZK25+1K33) | Eti Cad. NO:33/G |
| 93 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/J | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 58(ZK25+1K33) | Eti Cad. NO:33/J |
| 94 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/E | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 20 | Eti Cad. NO:33/E |
| 95 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/L | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 91(ZK41+1K50) | Eti Cad. NO:33/L |
| 96 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/M | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 89(ZK39+1K50) | Eti Cad. NO:33/M |
| 97 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/N | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 94(ZK39+1K55) | Eti Cad. NO:33/N |
| 98 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/I | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 94(ZK39+1K55) | Eti Cad. NO:33/I |
| 99 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/T | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 58(ZK25+1K33) | Eti Cad. NO:33/T |
| 100 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/R | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 94(ZK39+1K55) | Eti Cad. NO:33/R |
| 101 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/S | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 94(ZK39+1K55) | Eti Cad. NO:33/S |
| 102 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/4 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 58(ZK25+1K33) | Eti Cad. NO:33/4 |
| 103 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Y | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 110(BK71+ZK39) | Eti Cad. NO:33/Y |
| 104 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/ZK-17 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 70(BK45+ZK25 | Eti Cad. NO:33/ZK-17 |
| 105 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-12 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 20 | Eti Cad. NO:33/Z-12 |
| 106 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/O | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 58(ZK25+1K33) | Eti Cad.NO:33/O |
| 107 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/V | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 94(ZK39+1K55) | Eti Cad.NO:33/V |
| 108 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-23 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 31 | Eti Cad. NO:33/Z-23 |
| 109 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-24 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 32 | Eti Cad.NO:33/Z-24 |
| 110 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-03 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 94(ZK39+1K55) | Eti Cad. NO:33/Z-03 |
| 111 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/ZK-18 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 67(BK43+ZK24) | Eti Cad. NO:33/ZK-18 |
| 112 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-10 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 20 | Eti Cad.NO:33/Z-10 |
| 113 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-12 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 25 | Eti Cad. NO:33/Z-12 |
| 114 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-13 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 20 | Eti Cad. NO:33/Z-13 |
| 115 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-17 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 20 | Eti Cad. NO:33/Z-17 |
| 116 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-16 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 20 | Eti Cad. NO:33/Z-16 |
| 117 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-21 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 31 | Eti Cad. NO:33/Z-21 |
| 118 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:B/32 (OTO YIKAMA) | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 40 | Eti Cad. NO:B/32 |
| 119 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-08 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 25 | Eti Cad. NO:33/Z-08 |
| 120 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-15 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 25 | Eti Cad. NO:33/Z-15 |
| 121 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-11 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 20 | Eti Cad. NO:33/Z-11 |
| 122 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-05 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 25 | Eti Cad. NO:33/Z-05 |
| 123 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-09 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 21 | Eti Cad. NO:33/Z-09 |
| 124 | PERPA İŞ MERKEZİ (OTOPARK) | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 11.650 | Eti Caddesi |
| 125 | PERPA İŞ MERKEZİ NO:33/Z-22 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 16 | Eti Cad.NO:33/Z-22 |
| 126 | PERPA İŞ MERKEZİ TUHAFİYECİLER 2. KAT NO:9 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 23 | Eti Cad. 2. KAT NO:9 |
| 127 | PERPA İŞ MERKEZİ TUHAFİYECİLER 2. KAT NO:6 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 11,5 | Eti Cad. 2. KAT NO:6 |
| 128 | PERPA İŞ MERKEZİ TUHAFİYECİLER 2. KAT NO:1 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 18,5 | Eti Cad. 2. KAT NO:1 |
| 129 | PERPA İŞ MERKEZİ TUHAFİYECİLER 2. KAT NO:10 | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 18,5 | Eti Cad. 2. KAT NO:10 |
| 130 | PERPA İŞ MERKEZİ ÇATI KATI (3M2 ALAN) | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 3 | Eti Caddesi |
| 131 | PERPA İŞ MERKEZİ TUHAFİYECİLER 2. KAT NO:5/A | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 11,5 | Eti Cad.2. KAT NO:5/A |
| 132 | PERPA İŞ MERKEZİ ÇATI KATI (1M2 LİK ALAN) | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 1 | Eti Caddesi |
| 133 | PERPA İŞ MERKEZİ 2. KAT NO:23 (DEPO) | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 77 | Eti Cad. 2. KAT NO:23 |
| 134 | PERPA İŞ MERKEZİ 2. KAT TUHAFİYECİLER NO:3/A | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 18 | Eti Cad. NO:3/A |
| 135 | PERPA İŞ MERKEZİ 2. KAT TUHAFİYECİLER NO:2/A | Cumhuriyet Mah. 158/26 | CUMHURİYET | 158 | 26 | 23 | Eti Cad. NO:2/A |
| 136 | YENİMAHALLE MAH.MEVLANA CAD.NO:23 (ARDİYE) (1730 ADA 6 PARSELİN GÜNEYİNDEKİ ALAN) | Yenimahalle Mah. 1730/6 parselin güneyi | YENİMAHALLE | 1730 ADA 6 PARSELİN GÜNEYİ | 150 | Mevlana Cad. No:23 |
| 137 | ESENTEPE MAH.KARACA SOKAK.NO:20/A (KAHVEHANE) | Zafer Mah. 489/1 | ZAFER | 489 | 1 | 50 | Karaca Sokak No:20/A |
| 138 | ESENTEPE MAH DUMLUPINAR CAD. NO:35 (FIRIN) | Zafer Mah. 489/1 | ZAFER | 489 | 1 | 80 | Dumlupınar caddesi No:35 |
| 139 | ESENTEPE MAH 19 MAYIS CAD. NO:6/A  | Zafer Mah 522/79 | ZAFER | 522 | 79 | 20 | 19 Mayıs Cad. No:6/A |
| 140 | ESENTEPE MAH 19 MAYIS CAD. PAZAR İÇİ NO:6/C  | Zafer Mah 522/79 | ZAFER | 522 | 79 | 20 | 19 Mayıs Cad. No:6/C |
| 141 | ESENTEPE MAH 19 MAYIS CAD. NO:6/B  | Zafer Mah 522/79 | ZAFER | 522 | 79 | 20 | 19 Mayıs Cad. No:6/B |
| 142 | ESENTEPE MAH STADYUM CAD.ESKİ ZAHİRE BORSASI | Zafer Mah. 263/25 | ZAFER | 263 | 25 | 187 | Stadyum Cad. No:27 |
| 143 | ESKİ ZAHİRE BORSASI NO:12/1 (BÜRO)  | Zafer Mah. 522/85 | ZAFER | 522 | 85 | 18 | Mevlana Cad No:12-1 |
| 144 | ÜÇPINAR MAHALLESİ Açık ve Kapalı DÜĞÜN SALONU  | Üçpınar Mah. 140038/1 | ZAFER | 140038 | 1 | 2000 m2 Kapalı alan16100 m2 Yeşil Alan ve Otopark | Aşağı Üçpınar No:47 |

Komisyonumuz **yukarıdaki listede belirtilen taşınmazların** 5393 sayılı kanunun 18/e maddesine istinaden 10 yıla kadar ihale suretiyle kiraya verilmesine oy birliği ile karar vermiştir.

Yüce Meclisin takdir ve onaylarına arz ederiz. 02.09.2025

 **PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİ**

**Özgür YAMAN Giray TEMURER Hüsamettin BULAT
Üye Üye Üye**

 **Zekayi KAYA Aydın BALOĞLU
Üye Üye**