



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 2025/139
Karar Tarihi : 06.11.2025
Evrak No : 12772
Oturum : 1
Birleşim No : 2

Geliş Tarihi : 28.10.2025
Birimi : DESTEK HİZMETLERİ
MÜDÜRLÜĞÜ
Konusu : DÜKKAN SATIŞI
Saati : 18:00

TOPLANTIYA KATILANLAR

TUFAN BURAL, GİRAY TEMURER, AHMET BARIŞ, YASİN COŞAR YAĞCI, BİROL GÖKÇE, HÜSAMETTİN BULAT, SERPİL ÖZTÜRK, ÖZGÜR YAMAN, BİLAL HAŞİM AVCI, YÜKSEL YANMAZ, AYKUT HAKBİLİR, MUHSİN SİNAN ERDEM, FERRUH ŞİMŞEK, MURAT UZUNER, DUYGU TARHAN, ÖZCAN KÖKLÜ, BÜLENT KİRİNÇ, AYSEL DEMİR, ZEKAYİ KAYA, SAMİ ÖZER, ORHAN BOZDAĞ, RECEP AKSOY, HAMZA BORAN, ESRA BİLGİÇ, AYDIN BALOĞLU, SAMED IŞIK

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, SAİM ELÇİ, MESUT YETİK, YUSUF DENİZ, BETÜL YAMAN, ALİ RIZA KOÇOĞLU

KARAR ÖZETİ

PERPA Dükkan Satışı

KARAR

GÜNDEMİN ALTINCI MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKAN VEKİLİ TUFAN BURAL: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale olunan PERPA Dükkan Satışı ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN 04.11.2025 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ GİRAY TEMURER TARAFINDAN;

KONU: PERPA Dükkan Satışı

Belediyemiz Meclisinin **03.11.2025** tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen Destek Hizmetleri Müdürlüğünün Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıdaki listede belirtilen Cumhuriyet Mahallesi Eti Caddesi Perpa İş Merkezinde bulunan taşınmazların ihale suretiyle satışının yapılabilmesi için? 5393 sayılı kanunun 18/e maddesine istinaden satış talebi konusu komisyonumuzca incelenmiştir.

Perpa İş Merkezinde Bulunan Dükkan Satış Listesi						
Sıra No	Mahalle	Ada	Parsel	B.bölüm	Cinsi	Bulunduğu Kat
1	Cumhuriyet	158	26	6	Dükkan	1.Bodrum
2	Cumhuriyet	158	26	7	Dükkan	1.Bodrum
3	Cumhuriyet	158	26	8	Dükkan	1.Bodrum
4	Cumhuriyet	158	26	9	Dükkan	1.Bodrum
5	Cumhuriyet	158	26	34	Dükkan	Zemin Kat
6	Cumhuriyet	158	26	35	Dükkan	Zemin Kat
7	Cumhuriyet	158	26	36	Dükkan	Zemin Kat
8	Cumhuriyet	158	26	37	Dükkan	Zemin Kat
9	Cumhuriyet	158	26	38	Dükkan	Zemin Kat
10	Cumhuriyet	158	26	39	Dükkan	Zemin Kat
11	Cumhuriyet	158	26	40	Dükkan	Zemin Kat
12	Cumhuriyet	158	26	41	Dükkan	Zemin Kat
13	Cumhuriyet	158	26	42	Dükkan	Zemin Kat
14	Cumhuriyet	158	26	43	Dükkan	Zemin Kat
15	Cumhuriyet	158	26	44	Dükkan	Zemin Kat
16	Cumhuriyet	158	26	45	Dükkan	Zemin Kat
17	Cumhuriyet	158	26	46	Dükkan	Zemin Kat
18	Cumhuriyet	158	26	47	Dükkan	Zemin Kat



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

19	Cumhuriyet	158	26	48	Dükkan	Zemin Kat
20	Cumhuriyet	158	26	49	Dükkan	Zemin Kat
21	Cumhuriyet	158	26	50	Dükkan	Zemin Kat
22	Cumhuriyet	158	26	51	Dükkan	Zemin Kat
23	Cumhuriyet	158	26	53	Dükkan	Zemin Kat
24	Cumhuriyet	158	26	54	Dükkan	Zemin Kat
25	Cumhuriyet	158	26	55	Dükkan	Zemin Kat
26	Cumhuriyet	158	26	56	Dükkan	Zemin Kat
27	Cumhuriyet	158	26	57	Dükkan	Zemin Kat
28	Cumhuriyet	158	26	59	Dükkan	1.Kat
29	Cumhuriyet	158	26	60	Dükkan	1.Kat
30	Cumhuriyet	158	26	61	Dükkan	1.Kat
31	Cumhuriyet	158	26	62	Dükkan	1.Kat
32	Cumhuriyet	158	26	63	Dükkan	1.Kat
33	Cumhuriyet	158	26	64	Dükkan	1.Kat
34	Cumhuriyet	158	26	65	Dükkan	1.Kat
35	Cumhuriyet	158	26	66	Dükkan	1.Kat
36	Cumhuriyet	158	26	67	Dükkan	1.Kat
37	Cumhuriyet	158	26	68	Büro	2.Kat
38	Cumhuriyet	158	26	69	Büro	2.Kat
39	Cumhuriyet	158	26	70	Büro	3.Kat
40	Cumhuriyet	158	26	71	Büro	3.Kat
41	Cumhuriyet	158	26	72	Büro	4.Kat
42	Cumhuriyet	158	26	73	Büro	4.Kat
43	Cumhuriyet	158	26	74	Büro	5.Kat
44	Cumhuriyet	158	26	75	Büro	5.Kat
45	Cumhuriyet	158	26	76	Büro	6.Kat
46	Cumhuriyet	158	26	77	Büro	6.Kat
47	Cumhuriyet	158	26	78	Büro	7.Kat
48	Cumhuriyet	158	26	79	Büro	7.Kat
49	Cumhuriyet	158	26	80	Asma Katlı Büro	8.Kat

Komisyonumuzca yapılan çalışmalar neticesinde, Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi 158 ada 26 parselde bulunan Perpaış Merkezindeki yukarıda listede belirtilen taşınmazların; ihale suretiyle satışına komisyon üyesi Zekayi KAYA ve Aydın BALOĞLU'nun muhalif oylarına karşın oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin takdir ve onaylarına arz ederiz.

KOMİSYON

Özgür YAMAN(İmzalı), Giray TEMURER(İmzalı), Hüsamettin BULAT(İmzalı), Zekayi KAYA(İmzalı), Aydın BALOĞLU(İmzalı)

ÜYELERİ;

Aynen meclise okunduktan gerekli müzakerelerden sonra komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

PERPA İŞ MERKEZİNDE BULUNAN DÜKKAN SATIŞ LİSTESİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	B.BÖLÜM	CİNSİ	BULUNDUĞU KAT
1	CUMHURİYET	158	26	6	DÜKKAN	1.BODRUM
2	CUMHURİYET	158	26	7	DÜKKAN	1.BODRUM
3	CUMHURİYET	158	26	8	DÜKKAN	1.BODRUM
4	CUMHURİYET	158	26	9	DÜKKAN	1.BODRUM
5	CUMHURİYET	158	26	34	DÜKKAN	ZEMİN KAT
6	CUMHURİYET	158	26	35	DÜKKAN	ZEMİN KAT
7	CUMHURİYET	158	26	36	DÜKKAN	ZEMİN KAT
8	CUMHURİYET	158	26	37	DÜKKAN	ZEMİN KAT
9	CUMHURİYET	158	26	38	DÜKKAN	ZEMİN KAT
10	CUMHURİYET	158	26	39	DÜKKAN	ZEMİN KAT
11	CUMHURİYET	158	26	40	DÜKKAN	ZEMİN KAT
12	CUMHURİYET	158	26	41	DÜKKAN	ZEMİN KAT
13	CUMHURİYET	158	26	42	DÜKKAN	ZEMİN KAT
14	CUMHURİYET	158	26	43	DÜKKAN	ZEMİN KAT
15	CUMHURİYET	158	26	44	DÜKKAN	ZEMİN KAT
16	CUMHURİYET	158	26	45	DÜKKAN	ZEMİN KAT
17	CUMHURİYET	158	26	46	DÜKKAN	ZEMİN KAT
18	CUMHURİYET	158	26	47	DÜKKAN	ZEMİN KAT
19	CUMHURİYET	158	26	48	DÜKKAN	ZEMİN KAT
20	CUMHURİYET	158	26	49	DÜKKAN	ZEMİN KAT
21	CUMHURİYET	158	26	50	DÜKKAN	ZEMİN KAT
22	CUMHURİYET	158	26	51	DÜKKAN	ZEMİN KAT
23	CUMHURİYET	158	26	53	DÜKKAN	ZEMİN KAT
24	CUMHURİYET	158	26	54	DÜKKAN	ZEMİN KAT
25	CUMHURİYET	158	26	55	DÜKKAN	ZEMİN KAT
26	CUMHURİYET	158	26	56	DÜKKAN	ZEMİN KAT
27	CUMHURİYET	158	26	57	DÜKKAN	ZEMİN KAT
28	CUMHURİYET	158	26	59	DÜKKAN	1.KAT
29	CUMHURİYET	158	26	60	DÜKKAN	1.KAT
30	CUMHURİYET	158	26	61	DÜKKAN	1.KAT
31	CUMHURİYET	158	26	62	DÜKKAN	1.KAT
32	CUMHURİYET	158	26	63	DÜKKAN	1.KAT
33	CUMHURİYET	158	26	64	DÜKKAN	1.KAT
34	CUMHURİYET	158	26	65	DÜKKAN	1.KAT
35	CUMHURİYET	158	26	66	DÜKKAN	1.KAT
36	CUMHURİYET	158	26	67	DÜKKAN	1.KAT
37	CUMHURİYET	158	26	68	BÜRO	2.KAT
38	CUMHURİYET	158	26	69	BÜRO	2.KAT
39	CUMHURİYET	158	26	70	BÜRO	3.KAT
40	CUMHURİYET	158	26	71	BÜRO	3.KAT
41	CUMHURİYET	158	26	72	BÜRO	4.KAT
42	CUMHURİYET	158	26	73	BÜRO	4.KAT
43	CUMHURİYET	158	26	74	BÜRO	5.KAT
44	CUMHURİYET	158	26	75	BÜRO	5.KAT
45	CUMHURİYET	158	26	76	BÜRO	6.KAT
46	CUMHURİYET	158	26	77	BÜRO	6.KAT
47	CUMHURİYET	158	26	78	BÜRO	7.KAT
48	CUMHURİYET	158	26	79	BÜRO	7.KAT



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

49	CUMHURİYET	158	26	80	ASMA KATLI BÜRO	8.KAT
----	------------	-----	----	----	-----------------------	-------

MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT İLÇEMİZ CUMHURİYET MAHALLESİ 158 ADA 26 PARSELDE BULUNAN PERPA İŞ MERKEZİNDEKİ YUKARIDA LİSTEDE BELİRTİLEN TAŞINMAZLARIN; İHALE SURETİYLE SATIŞINA BELEDİYEMİZ MECLİS ÜYELERİ AYSEL DEMİR, ZEKAYİ KAYA, SAMİ ÖZER, ORHAN BOZDAĞ, RECEP AKSOY, HAMZA BORAN, ESRA BİLGİÇ, AYDIN BALOĞLU VE SAMED IŞIK'IN RED OYLARINA KARŞILIK OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ.

TUFAN BURAL
MECLİS BAŞKAN VEKİLİ

GİRAY TEMURER
MECLİS KATİBİ

AHMET BARIŞ
MECLİS KATİBİ