



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 2025/146
Karar Tarihi : 04.12.2025
Evrak No : 14231
Oturum : 1
Birleşim No : 2

Geliş Tarihi : 01.12.2025
Birimi : DESTEK HİZMETLERİ
MÜDÜRLÜĞÜ
Konusu : TAŞINMAZ SATIŞI
Saati : 18:00

TOPLANTIYA KATILANLAR

TUFAN BURAL, GİRAY TEMURER, AHMET BARIŞ, YASİN COŞAR YAĞCI, BİROL GÖKÇE, HÜSAMETTİN BULAT, SERPİL ÖZTÜRK, ÖZGÜR YAMAN, BİLAL HAŞİM AVCI, AYKUT HAKBİLİR, MUHSİN SİNAN ERDEM, FERRUH ŞİMŞEK, MURAT UZUNER, DUYGU TARHAN, ÖZCAN KÖKLÜ, YUSUF DENİZ, BÜLENT KİRİNCİ, ZEKAYİ KAYA, ORHAN BOZDAĞ, RECEP AKSOY, HAMZA BORAN, ESRA BİLGİÇ, AYDIN BALOĞLU

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, SAİM ELÇİ, YÜKSEL YANMAZ, MESUT YETİK, AYSEL DEMİR, SAMİ ÖZER, BETÜL YAMAN, ALİ RIZA KOÇOĞLU, SAMED IŞIK

KARAR ÖZETİ

Taşınmaz Satışı

KARAR

GÜNDEMİN DÖRDÜNCÜ MADDESİNİN MÜZAKEREİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKAN VEKİLİ TUFAN BURAL: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale olunan Taşınmaz Satışı ile ilgili konunun müzakeresi.Dedi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN 03.12.2025 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ GİRAY TEMURER TARAFINDAN;

KONU: Taşınmaz Satışı

Belediyemiz Meclisinin 01.12.2025 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen Destek Hizmetleri Müdürlüğünün Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıdaki listede belirtilen Basri Mahallesi, Gazi Mahallesi, Üçpınar Mahallesinde bulunan taşınmazların ihale suretiyle satışının yapılabilmesi için? 5393 sayılı kanunun 18/e maddesine istinaden satış talebi konusu komisyonumuzca incelenmiştir.

Sıra No	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü(m ²)	Cinsi
1	Basri	141806	1	3154.22	Arsa
2	Basri	141811	1	7864.22	Arsa
3	Gazi	141813	1	3817.21	Arsa
4	Üçpınar	140231	10	1000.00	Arsa
5	Üçpınar	141800	1	2708.37	Arsa
6	Üçpınar	141800	2	2650.42	Arsa
7	Üçpınar	141800	4	2590.55	Arsa
8	Üçpınar	141800	5	2531.39	Arsa
9	Üçpınar	141801	1	3694.18	Arsa
10	Üçpınar	141801	6	2315.00	Arsa
11	Üçpınar	141801	7	2315.00	Arsa
12	Üçpınar	141801	8	2685.20	Arsa
13	Üçpınar	141802	4	2139.83	Arsa
14	Üçpınar	141819	7	483.47	Arsa
15	Üçpınar	141819	8	483.48	Arsa

Komisyonumuzca yapılan çalışmalar neticesinde, Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Basri Mahallesi, Gazi Mahallesi,



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 2025/146
Karar Tarihi : 04.12.2025
Evrak No : 14231
Oturum : 1
Birleşim No : 2

Geliş Tarihi : 01.12.2025
Birimi : DESTEK HİZMETLERİ
MÜDÜRLÜĞÜ
Konusu : TAŞINMAZ SATIŞI
Saati : 18:00

Üçpınar Mahallesinde bulunan taşınmazların; ihale suretiyle satışına komisyon üyesi Zekayi KAYA ve Aydın BALOĞLU'nun muhalif oylarına karşın oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin takdir ve onaylarına arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ;

Özgür YAMAN(İmzalı), Giray TEMURER(İmzalı), Hüsamettin BULAT(İmzalı), Zekayi KAYA(Muhalif-İmzalı), Aydın BALOĞLU(Muhalif-İmzalı)

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ(M ²)	CİNSİ
1	BASRİ	141806	1	3154.22	ARSA
2	BASRİ	141811	1	7864.22	ARSA
3	GAZİ	141813	1	3817.21	ARSA
4	ÜÇPINAR	140231	10	1000.00	ARSA
5	ÜÇPINAR	141800	1	2708.37	ARSA
6	ÜÇPINAR	141800	2	2650.42	ARSA
7	ÜÇPINAR	141800	4	2590.55	ARSA
8	ÜÇPINAR	141800	5	2531.39	ARSA
9	ÜÇPINAR	141801	1	3694.18	ARSA
10	ÜÇPINAR	141801	6	2315.00	ARSA
11	ÜÇPINAR	141801	7	2315.00	ARSA
12	ÜÇPINAR	141801	8	2685.20	ARSA
13	ÜÇPINAR	141802	4	2139.83	ARSA
14	ÜÇPINAR	141819	7	483.47	ARSA
15	ÜÇPINAR	141819	8	483.48	ARSA

MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT İLÇEMİZ BASRİ MAHALLESİ, GAZİ MAHALLESİ, ÜÇPINAR MAHALLESİNDE BULUNAN YUKARIDA BELİRTİLEN TAŞINMAZLARIN İHALE SURETİYLE 5393 SAYILI KANUNUN 18/E MADDESİNE İSTİNADEN SATIŞININ YAPILMASINA BELEDİYEMİZ MECLİS ÜYELERİ ZEKAYİ KAYA, ORHAN BOZDAĞ, RECEP AKSOY, HAMZA BORAN, ESRA BİLGİÇ VE AYDIN BALOĞLU'NUN RED OYLARINA KARŞILIK OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ.

TUFAN BURAL
MECLİS BAŞKAN VEKİLİ

GİRAY TEMURER
MECLİS KATİBİ

AHMET BARIŞ
MECLİS KATİBİ