



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2019/45	DAİRESİ	: YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.02.2019	BİRİMİ	:
EVRAK NO	:	KONUSU	: KANUNİ TOPLANTI
GELİŞ TARİHİ	: 05.02.2019	SAATİ	: 17:00
DÖNEM	: 2019 / 2	OTURUM	: 2
BİRLEŞİM	: 1		

TOPLANTIYA KATILANLAR

CEMAL ÖZALP, MAHİR ÖZEL, MİTHAT ATAK, SERPİL ÖZTÜRK, İLHAN KIRPIK, METİN BAYSAR, ALPAY BOLSU, TEKİN ÇELİK, MEHMET ALİ TALAY, MUSTAFA KAYIŞ, MÜCAHİT ÖZCAN, MUSTAFA UYSAL, İLYAS KARA, ALİ İHSAN YAŞAR, MUSTAFA HAKBİLİR, HANİFE YILDIRIM, DURMUŞ ALİ YAMAN, ALAATTİN LİMAN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, ŞERİF ÇELEBİ, SELAHATTİN İNCE, RAMAZAN SABANCI, ALİ GÜRBÜZ

TOPLANTIYA KATIL MAYANLAR

EŞREF YÜCEL, MUSA DEMİR, MUHSİN AKDENİZ, GAZİ KARAOĞLU, TURAN ALPER İRAK, SEYİT HAN ÖZTÜRK, MEHMET AYTEKİN, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

KANUNİ TOPLANTI

MECLİS KARARI

MECLİS BAŞKAN VEKİLİ CEMAL ÖZALP: Değerli meclis üyesi arkadaşlarım, değerli çalışma arkadaşlarım, kıymetli basın ve değerli misafirler Hepinizi saygı ve sevgiyle selamlıyor hoş geldiniz diyorum. Belediye Başkanımız sayın Mürsel YILDIZKAYA yokluğunda meclis başkan vekili olarak 2019 yılı Şubat ayı olağan toplantı dönemi ikinci oturum birinci birleşimini açıyorum. Dedi.

İSİM OLARAK YOKLAMA YAPILIP EKSERİYETİN MEVCUT OLDUĞU ANLAŞILDIĞINDAN MAZERET DİLEKÇELERİNİN OKUNMASINA GEÇİLDİ.

GÜNDEMİN BİRİNCİ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

Belediye Meclis Başkanlığına Polatlı; Belediye meclisimizin bugünkü toplantısına şehir dışında olmam nedeniyle katılamayacağım. Mazeretimin kabulünü saygıyla arz ederim. 05.02.2019 Musa DEMİR Belediye Meclis Üyesi

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

MUSA DEMİR'İN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

Polatlı Belediyesi Meclis Başkanlığına; Mazeretimden dolayı bugünkü meclis toplantısına katılamayacağım. Gereğinin yapılmasını saygılarımla arz ederim. 05.02.2019 Gazi KARAOĞLU

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

GAZİ KARAOĞLU'NUN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2019/45	DAİRESİ	: YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.02.2019	BİRİMİ	:
EVRAK NO	:	KONUSU	: KANUNİ TOPLANTI
GELİŞ TARİHİ	: 05.02.2019	SAATİ	: 17:00
DÖNEM	: 2019 / 2	OTURUM	: 2
BİRLEŞİM	: 1		

VERİLDİ.

Polatlı Belediyesi Meclis Başkanlığına; Mazeretimden dolayı bugünkü meclis toplantısına katılamayacağım. Gereğinin yapılmasını saygılarımla arz ederim. 05.02.2019 Kürşat ERTURUN

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KÜRŞAT ERTURUN'UN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

Polatlı Belediyesi Meclis Başkanlığına; Mazeretimden dolayı bugünkü meclis toplantısına katılamayacağım. Gereğinin yapılmasını saygılarımla arz ederim. 05.02.2019 Turan Alper IRAK

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

TURAN ALPER IRAK'IN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

Polatlı Belediyesi Meclis Başkanlığına; Mazeretimden dolayı bugünkü meclis toplantısına katılamayacağım. Gereğinin yapılmasını saygılarımla arz ederim. 05.02.2019 Mehmet AYTEKİN

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

MEHMET AYTEKİN'İN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

Belediye Meclis Başkanlığına Polatlı; Belediye meclisimizin bugünkü toplantısına şehir dışında olmam nedeniyle katılamayacağım. Mazeretimin kabulünü saygıyla arz ederim. 05.02.2019 Muhsin AKDENİZ
Belediye Meclis Üyesi

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

MUHSİN AKDENİZ'İN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2019/45	DAİRESİ	:	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.02.2019	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:		KONUSU	:	KANUNİ TOPLANTI
GELİŞ TARİHİ	:	05.02.2019	SAATİ	:	17:00
DÖNEM	:	2019 / 2	OTURUM	:	2
BİRLEŞİM	:	1			

Belediye Meclis Başkanlığına Polatlı; Belediye meclisimizin bugünkü toplantısına şehir dışında olmam nedeniyle katılamayacağım. Mazeretimin kabulünü saygıyla arz ederim. 05.02.2019 Seyithan ÖZTÜRK
Belediye Meclis Üyesi

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu.
Yapılan oylama neticesinde;

SEYİTHAN ÖZTÜRK'ÜN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

CEMAL ÖZALP
BAŞKAN VEKİLİ

MÜCAHİT ÖZCAN
MECLİS KATİBİ

MUSTAFA UYSAL
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2019/46	DAİRESİ	:	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.02.2019	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:		KONUSU	:	İlçemiz Üçpınar Mahallesi Koruma Amaçlı İmar Planı 1/5000 Ölçekli NİP ve 1/1000 Ölçekli UIP
GELİŞ TARİHİ	:	28.01.2019	SAATİ	:	17:00
DÖNEM	:	2019 / 2	OTURUM	:	2
BİRLEŞİM	:	1			

TOPLANTIYA KATILANLAR

CEMAL ÖZALP, MAHİR ÖZEL, MİTHAT ATAK, SERPİL ÖZTÜRK, İLHAN KIRPIK, METİN BAYSAR, ALPAY BOLSU, TEKİN ÇELİK, MEHMET ALİ TALAY, MUSTAFA KAYIŞ, MÜCAHİT ÖZCAN, MUSTAFA UYSAL, İLYAS KARA, ALİ İHSAN YAŞAR, MUSTAFA HAKBİLİR, HANİFE YILDIRIM, DURMUŞ ALİ YAMAN, ALAATTİN LİMAN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, ŞERİF ÇELEBİ, SELAHATTİN İNCE, RAMAZAN SABANCI, ALİ GÜRBÜZ

TOPLANTIYA KATIL MAYANLAR

EŞREF YÜCEL, MUSA DEMİR, MUHSİN AKDENİZ, GAZİ KARAOĞLU, TURAN ALPER IRAK, SEYİT HAN ÖZTÜRK, MEHMET AYTEKİN, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

İlçemiz Üçpınar Mahallesi Koruma Amaçlı İmar Planı 1/5000 Ölçekli NİP ve 1/1000 Ölçekli UIP

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN İKİNCİ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKAN VEKİLİ CEMAL ÖZALP: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale olunan İlçemiz Üçpınar Mahallesi Koruma Amaçlı 1/5000 Ölçekli NİP ve 1/1000 Ölçekli NİP ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONUNUN 04.02.2019 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ HANİFE YILDIRIM TARAFINDAN;

KONU: İlçemiz Üçpınar Mahallesi Koruma Amaçlı İmar Planı 1/5000 Ölçekli NİP ve 1/1000 Ölçekli UIP

Belediye Meclis Başkanlığına; Plan ve Proje Müdürlüğünün 28.01.2019 Tarih ve Bila Sayılı yazıları ile Komisyona havale edilen; Daha önce Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 22.11.2018/1845 Gün/Sayılı kararı ile onaylanan İlçemiz Üçpınar Mahallesi Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ve Nazım İmar Planına ilişkin konu yerinde ve paftasında incelenmiştir.

İlçemiz Üçpınar Mahallesi(Köyiçi) sınırları içerisinde, mahalle merkezinin kuzeybatısında 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı ile mahalle merkezinde yer alan 3.Derece Arkeolojik Sit Alanının Üçpınar Mahallesinde onaylanan imar planları ile bütünlük sağlanması ve sit alanı olarak ayrılan alanlarda Kültür ve Tabiat Varlıklarının Sürdürülebilirlik ilkesi doğrultusunda korunması amacıyla idaremizce hazırlanan İlçemiz Üçpınar Mahallesi Koruma Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının onayının uygun olacağına komisyonumuzca karar verilmiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2019/46	DAİRESİ	:	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.02.2019	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:		KONUSU	:	İlçemiz Üçpınar Mahallesi Koruma Amaçlı İmar Planı 1/5000 Ölçekli NİP ve 1/1000 Ölçekli UİP
GELİŞ TARİHİ	:	28.01.2019	SAATİ	:	17:00
DÖNEM	:	2019 / 2	OTURUM	:	2
BİRLEŞİM	:	1			

KOMİSYON ÜYELERİ

T.Alper IRAK(İmzalı), Hanife YILDIRIM(İmzalı), Alpay BOLSU(İmzalı), Eşref YÜCEL(Bulunmadı)

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

İLÇEMİZ ÜÇPINAR MAHALLESİ(KÖYİÇİ) SINRILARI İÇERİSİNDE, MAHALLE MERKEZİNİN KUZeyBATISINDA 1. VE 3. DERECE ARKEOLJİK SİT ALANI İLE MAHALLE MERKEZİNDE YER ALAN 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANININ ÜÇPINAR MAHALLESİNDE ONAYLANAN İMAR PLANLARI İLE BÜTÜNLÜK SAĞLANMASI VE SİT ALANI OLARAK AYRILAN ALANLARDA KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARININ SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKESİ DOĞRULTUSUNDA KORUNMASI AMACIYLA İDAREMİZCE HAZIRLATILAN İLÇEMİZ ÜÇPINAR MAHALLESİ KORUMA AMAÇLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI VE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANININ ONANMASINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

CEMAL ÖZALP
BAŞKAN VEKİLİ

MÜCAHİT ÖZCAN
MECLİS KATİBİ

MUSTAFA UYSAL
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2019/47	DAİRESİ	:	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.02.2019	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:	E.57	KONUSU	:	İlçemiz Gazi Mahallesi Park Alanı ile Sosyal Kültürel Tesis Alanı Yer Değişikliğine İlişkin 1/1000 Ölçekli UİP
GELİŞ TARİHİ	:	02.01.2019	SAATİ	:	17:00
DÖNEM	:	2019 / 2	OTURUM	:	2
BİRLEŞİM	:	1			

TOPLANTIYA KATILANLAR

CEMAL ÖZALP, MAHİR ÖZEL, MİTHAT ATAK, SERPİL ÖZTÜRK, İLHAN KIRPIK, METİN BAYSAR, ALPAY BOLSU, TEKİN ÇELİK, MEHMET ALİ TALAY, MUSTAFA KAYIŞ, MÜCAHİT ÖZCAN, MUSTAFA UYSAL, İLYAS KARA, ALİ İHSAN YAŞAR, MUSTAFA HAKBİLİR, HANİFE YILDIRIM, DURMUŞ ALİ YAMAN, ALAATTİN LİMAN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, ŞERİF ÇELEBİ, SELAHATTİN İNCE, RAMAZAN SABANCI, ALİ GÜRBÜZ

TOPLANTIYA KATIL MAYANLAR

EŞREF YÜCEL, MUSA DEMİR, MUHSİN AKDENİZ, GAZİ KARAOĞLU, TURAN ALPER IRAK, SEYİT HAN ÖZTÜRK, MEHMET AYTEKİN, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

İlçemiz Gazi Mahallesi Park Alanı ile Sosyal Kültürel Tesis Alanı Yer Değişikliğine İlişkin 1/1000 Ölçekli UİP

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN ÜÇÜNCÜ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale olunan İlçemiz Gazi Mahallesi Park Alanı ile Sosyal Tesis Alanı Yer Değişikliğine İlişkin 1/1000 Ölçekli UİP ile ilgili müşterek önerge hazır olmadığından bir sonraki meclise havale edildi.

CEMAL ÖZALP
BAŞKAN VEKİLİ

MÜCAHİT ÖZCAN
MECLİS KATİBİ

MUSTAFA UYSAL
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2019/48	DAİRESİ	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.02.2019	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: E.57	KONUSU	: Gazi Mahallesi 74 Ada 6 Parsel
GELİŞ TARİHİ	: 02.01.2019	SAATİ	: 17:00
DÖNEM	: 2019 / 2	OTURUM	: 2
BİRLEŞİM	: 1		

TOPLANTIYA KATILANLAR

CEMAL ÖZALP, MAHİR ÖZEL, MİTHAT ATAK, SERPİL ÖZTÜRK, İLHAN KIRPIK, METİN BAYSAR, ALPAY BOLSU, TEKİN ÇELİK, MEHMET ALİ TALAY, MUSTAFA KAYIŞ, MÜCAHİT ÖZCAN, MUSTAFA UYSAL, İLYAS KARA, ALİ İHSAN YAŞAR, MUSTAFA HAKBİLİR, HANİFE YILDIRIM, DURMUŞ ALİ YAMAN, ALAATTİN LİMAN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, ŞERİF ÇELEBİ, SELAHATTİN İNCE, RAMAZAN SABANCI, ALİ GÜRBÜZ

TOPLANTIYA KATIL MAYANLAR

EŞREF YÜCEL, MUSA DEMİR, MUHSİN AKDENİZ, GAZİ KARAOĞLU, TURAN ALPER IRAK, SEYİT HAN ÖZTÜRK, MEHMET AYTEKİN, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

Gazi Mahallesi 74 Ada 6 Parsel

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN DÖRDÜNCÜ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKAN VEKİLİ CEMAL ÖZALP: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale olunan Gazi Mahallesi 74 Ada 6 Parsel ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN 04.02.2019 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ DURMUŞ ALİ YAMAN TARAFINDAN;

KONU: Gazi Mahallesi 74 Ada 6 Parsel

Belediye Meclis Başkanlığına; Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından Komisyonumuza havale olunan “ İlçemiz Gazi Mahallesi 74 ada 6 parseli Belediyemize ait hisselerin söz konusu taşınmazlardaki hisse sahiplerinden birine veya birkaçına bedel takdiri suretiyle ihale usulü ile satışının yapılması ” talebi incelenmiştir.

Yapılan çalışmalar sonucunda Komisyonumuzca, İlçemiz Gazi Mahallesi 613,00 m² yüzölçümlü 74 ada 6 parselde bulunan 388,00 m² Belediyeye ait hisselerin, söz konusu parsellerde bulunan hissedarlara, hisselerini 15 (onbeş) gün içerisinde satın almalarına yönelik talepte bulunmalarının ve talepte bulunmadığı takdirde diğer hissedar veya hissedarlara satışının yapılacağına tebligatla bildirilerek 2942 sayılı Kamulaştırma Kanuna göre bedel takdiri suretiyle ihale usulü ile satışı uygun görülmüştür.

Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.

KOMİSYON ÜYELERİ;

Muhsin AKDENİZ(İmzalı), Mehmet Ali TALAY(İmzalı), Durmuş Ali YAMAN(İmzalı), İlyas KARA(İmzalı)



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2019/48	DAİRESİ	:	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.02.2019	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:	E.57	KONUSU	:	Gazi Mahallesi 74 Ada 6 Parsel
GELİŞ TARİHİ	:	02.01.2019	SAATİ	:	17:00
DÖNEM	:	2019 / 2	OTURUM	:	2
BİRLEŞİM	:	1			

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

İLÇEMİZ GAZİ MAHALLESİ 613,00 M² YÜZÖLÇÜMLÜ 74 ADA 6 PARSELDE BULUNAN 388,00 M² BELEDİYEYE AİT HİSSENİN, SÖZ KONUSU PARSELLERDE BULUNAN HİSSEDARLARA, HİSSELERİNİ 15 (ONBEŞ) GÜN İÇERİSİNDE SATIN ALMALARINA YÖNELİK TALEPTE BULUNMALARININ VE TALEPTE BULUNMADIĞI TAKDİRDE DİĞER HİSSEDAR VEYA HİSSEDARLARA SATIŞININ YAPILACAĞININ TEBLİGATLA BİLDİRİLEREK 2942 SAYILI KAMULAŞTIRMA KANUNA GÖRE BEDEL TAKDİRİ SURETİYLE İHALE USULÜ İLE SATIŞININ YAPILMASINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

CEMAL ÖZALP
BAŞKAN VEKİLİ

MÜCAHİT ÖZCAN
MECLİS KATİBİ

MUSTAFA UYSAL
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2019/49	DAİRESİ	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.02.2019	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: E.11100	KONUSU	: Zafer Mahallesi 310 Ada 1 Nolu Parselin Kamulaştırılması
GELİŞ TARİHİ	: 28.11.2018	SAATİ	: 17:00
DÖNEM	: 2019 / 2	OTURUM	: 2
BİRLEŞİM	: 1		

TOPLANTIYA KATILANLAR

CEMAL ÖZALP, MAHİR ÖZEL, MİTHAT ATAK, SERPİL ÖZTÜRK, İLHAN KIRPIK, METİN BAYSAR, ALPAY BOLSU, TEKİN ÇELİK, MEHMET ALİ TALAY, MUSTAFA KAYIŞ, MÜCAHİT ÖZCAN, MUSTAFA UYSAL, İLYAS KARA, ALİ İHSAN YAŞAR, MUSTAFA HAKBİLİR, HANİFE YILDIRIM, DURMUŞ ALİ YAMAN, ALAATTİN LİMAN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, ŞERİF ÇELEBİ, SELAHATTİN İNCE, RAMAZAN SABANCI, ALİ GÜRBÜZ

TOPLANTIYA KATIL MAYANLAR

EŞREF YÜCEL, MUSA DEMİR, MUHSİN AKDENİZ, GAZİ KARAOĞLU, TURAN ALPER IRAK, SEYİT HAN ÖZTÜRK, MEHMET AYTEKİN, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

Zafer Mahallesi 310 Ada 1 Nolu Parselin Kamulaştırılması

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN BEŞİNCİ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKAN VEKİLİ CEMAL ÖZALP: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale olunan Zafer(Şentepe) Mahallesi 310 Ada 1 Nolu Parselin Kamulaştırılması ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN 04.02.2018 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ DURMUŞ ALİ YAMAN TARAFINDAN;

KONU: Zafer(Şentepe) Mahallesi 310 Ada 1 Nolu Parselin Kamulaştırılması

Belediye Meclis Başkanlığına; Plan ve Proje Müdürlüğünce komisyona havale edilen Zafer (Şentepe) Mahallesi 310 Ada 1 Nolu Parselin Kamulaştırılmasına ilişkin konu incelenmiştir.

İlçemiz Zafer Mahallesi 310 ada 1 numaralı taşınmazın maliklerinden Nuran YILMAZ, Polatlı 1. Asliye Hukuk Mahkemesi'ne 18/11/2015 tarih ve E.2016/694 E. dosya numarası ile "Tazminat (Kamulaştırmadan El Koymaktan Kaynaklanan) El Atmanın Önlenmesi" istemi ile dava açmış ve mahkemece 03/10/2017 tarih ve 2015/694 E. , 2017/277 K. sayılı karar ile dava konusu 310 ada 1 parselde davacının hissesi oranı olan 3737,00 m² 'lik alanda vaki el atmanın önlenmesine ve taşınmazın eski haline getirilerek iadesine ve davacıya teslimine eski haline getirilmesi için gerekli masrafların İdaremize yüklenmesine karar verilmiştir.

Davacı Nuran YILMAZ'ın vekili Av. Sadık Serhat UĞURLU, 06/07/2018 tarihli dilekçesinde; söz konusu mahkeme kararına ve davacının talebine istinaden İdaremizin mülkiyetinde bulunan taşınmazlardan davacının rıza göstereceği aynı cins ve emsaldeki herhangi bir taşınmaz ve/veya taşınmazlar ile takas işleminin başlatılmasını ve taraflarına teklif getirilmesini talep ederek taleplerinin gerçekleştirilmediği taktirde 03/10/2017 tarih ve 2015/694 E., 2017/277 K. sayılı kararın emrettiği şekilde işlem tesis edileceğini bildirmiştir.

İlçemiz Zafer Mahallesi 310 ada 1 numaralı parseli imar planlarında İlköğretim Tesis Alanı iken, Belediye Meclisimizin 07/02/2002 tarih ve 128 sayılı kararı ile onaylanan imar planı tadilatı ile yeşil alan (park) olarak tadil olduğu ve ayrıca bu alan 04/08/2006 tarih ve 2006/182 sayılı Belediyemiz Meclisi Kararı ile onaylanan şehir bütününe ait 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planında da yeşil alan olarak korunduğu anlaşılmıştır.

1. Asliye Hukuk Mahkemesi' nin 03/10/2017 tarih ve 2015/694 E. , 2017/277 K. sayılı kararına istinaden İlçemiz Zafer Mahallesi 310 ada 1 numaralı parselde bulunan Nuran YILMAZ'a ait 3737,00 m² lik alanın 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu gereğince kamulaştırılmasının ve kamulaştırılmasına müteakip bedelin talep sahiplerine ödenmesinin ya da taraflarca uygun görülecek Polatlı Belediyesi'ne ait özel mülkiyete tabi taşınmaz ve/veya taşınmazlar ile takasının yapılmasının Kamu Yararı amacıyla uygun olacağına komisyonumuzca karar verilmiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2019/49	DAİRESİ	:	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.02.2019	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:	E.11100	KONUSU	:	Zafer Mahallesi 310 Ada 1 Nolu Parselin Kamulaştırılması
GELİŞ TARİHİ	:	28.11.2018	SAATİ	:	17:00
DÖNEM	:	2019 / 2	OTURUM	:	2
BİRLEŞİM	:	1			

KOMİSYON ÜYELERİ;

Muhsin AKDENİZ(İmzalı), Mehmet Ali TALAY(İmzalı), Durmuş Ali YAMAN(İmzalı), İlyas KARA(İmzalı)

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu.

Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

İLÇEMİZ ZAFER MAHALLESİ 310 ADA 1 NUMARALI TAŞINMAZIN MALİKLERİNDEN NURAN YILMAZ, POLATLI 1. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ'NE 18/11/2015 TARİH VE E.2016/694 E. DOSYA NUMARASI İLE "TAZMİNAT (KAMULAŞTIRIMDAN EL KOYMAKTAN KAYNAKLANAN) EL ATMANIN ÖNLENMESİ" İSTEMİ İLE DAVA AÇMIŞ VE MAHKEMECE 03/10/2017 TARİH VE 2015/694 E. , 2017/277 K. SAYILI KARAR İLE DAVA KONUSU 310 ADA 1 PARSELDE DAVACININ HİSSESİ ORANI OLAN 3737,00 M² 'LİK ALANDA VAKİ EL ATMANIN ÖNLENMESİNE VE TAŞINMAZIN ESKİ HALİNE GETİRİLEREK İADESİNE VE DAVACIYA TESLİMİNE ESKİ HALİNE GETİRİLMESİ İÇİN GEREKLİ MASRAFLARIN İDAREMİZE YÜKLENMESİNE KARAR VERİLMİŞTİR.

DAVACI NURAN YILMAZ'IN VEKİLİ AV. SADIK SERHAT UĞURLU, 06/07/2018 TARİHLİ DİLEKÇESİNDE; SÖZ KONUSU MAHKEME KARARINA VE DAVACININ TALEBİNE İSTİNADEN İDAREMİZİN MÜLKİYETİNDE BULUNAN TAŞINMAZLARDAN DAVACININ RIZA GÖSTERECEĞİ AYNI CİNS VE EMSALDEKİ HERHANGİ BİR TAŞINMAZ VE/VEYA TAŞINMAZLAR İLE TAKAS İŞLEMİNİN BAŞLATILMASINI VE TARAFLARINA TEKLİF GETİRİLMESİNİ TALEP EDEREK TALEPLERİNİN GERÇEKLEŞTİRİLMEDİĞİ TAKTİRDE 03/10/2017 TARİH VE 2015/694 E., 2017/277 K. SAYILI KARARIN EMRETTİĞİ ŞEKİLDE İŞLEM TESİS EDİLECEĞİNİ BİLDİRMİŞTİR

İLÇEMİZ ZAFER MAHALLESİ 310 ADA 1 NUMARALI PARSELİ İMAR PLANLARINDA İLKÖĞRETİM TESİS ALANI İKEN, BELEDİYE MECLİSİMİZİN 07/02/2002 TARİH VE 128 SAYILI KARARI İLE ONAYLANAN İMAR PLANI TADİLATI İLE YEŞİL ALAN (PARK) OLARAK TADİL OLDUĞU VE AYRICA BU ALAN 04/08/2006 TARİH VE 2006/182 SAYILI BELEDİYEMİZ MECLİSİ KARARI İLE ONAYLANAN ŞEHİR BÜTÜNÜNE AİT 1/5000 ÖLÇEKLİ İLAVE REVİZYON NAZIM İMAR PLANINDA DA YEŞİL ALAN OLARAK KORUNDUĞU ANLAŞILMIŞTIR.

1. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ' NİN 03/10/2017 TARİH VE 2015/694 E. , 2017/277 K. SAYILI KARARINA İSTİNADEN İLÇEMİZ ZAFER MAHALLESİ 310 ADA 1 NUMARALI PARSELDE BULUNAN NURAN YILMAZ'A AİT 3737,00 M²' LİK ALANIN 2942 SAYILI KAMULAŞTIRMA KANUNU GEREĞİNCE KAMULAŞTIRILMASININ VE KAMULAŞTIRILMASINA MÜTEAKİP BEDELİN TALEP SAHİPLERİNE ÖDENMESİNİN YA DA TARAFLARCA UYGUN GÖRÜLECEK POLATLI BELEDİYESİ'NE AİT ÖZEL MÜLKİYETE TABİ TAŞINMAZ VE/VEYA TAŞINMAZLAR İLE TAKASININ YAPILMASININ KAMU YARARI AMACIYLA UYGUN OLACAĞINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

CEMAL ÖZALP
BAŞKAN VEKİLİ

MÜCAHİT ÖZCAN
MECLİS KATİBİ

MUSTAFA UYSAL
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2019/50	DAİRESİ	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.02.2019	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: E.9938	KONUSU	: Karapınar Mahallesi 114 Ada 38 Parsel İçin Kamu yararı Kararı Alınması
GELİŞ TARİHİ	: 01.11.2018	SAATİ	: 17:00
DÖNEM	: 2019 / 2	OTURUM	: 2
BİRLEŞİM	: 1		

TOPLANTIYA KATILANLAR

CEMAL ÖZALP, MAHİR ÖZEL, MİTHAT ATAK, SERPİL ÖZTÜRK, İLHAN KIRPIK, METİN BAYSAR, ALPAY BOLSU, TEKİN ÇELİK, MEHMET ALİ TALAY, MUSTAFA KAYIŞ, MÜCAHİT ÖZCAN, MUSTAFA UYSAL, İLYAS KARA, ALİ İHSAN YAŞAR, MUSTAFA HAKBİLİR, HANİFE YILDIRIM, DURMUŞ ALİ YAMAN, ALAATTİN LİMAN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, ŞERİF ÇELEBİ, SELAHATTİN İNCE, RAMAZAN SABANCI, ALİ GÜRBÜZ

TOPLANTIYA KATIL MAYANLAR

EŞREF YÜCEL, MUSA DEMİR, MUHSİN AKDENİZ, GAZİ KARAOĞLU, TURAN ALPER IRAK, SEYİT HAN ÖZTÜRK, MEHMET AYTEKİN, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

Karapınar Mahallesi 114 Ada 38 Parsel İçin Kamu yararı Kararı Alınması

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN ALTINCI MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKAN VEKİLİ CEMAL ÖZALP: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale olunan Karapınar Mahallesi 114 Ada 38 Parsel İçin Kamu Yararı Kararı Alınması ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN 04.02.2019 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ DURMUŞ ALİ YAMAN TARAFINDAN;

KONU: Karapınar Mahallesi 114 Ada 38 Parsel İçin Kamu Yararı Kararı

Belediye Meclis Başkanlığına; Plan ve Proje Müdürlüğünce komisyona havale edilen İlçemiz Karapınar Mahallesi eski 491 parsel yeni 114 ada 38 parselin, Belediyemizce yapılan ihale ile satışı gerçekleştirilerek 01/09/2015 tarih ve 12773 yevmiye numarası ile Gülen Kardeşler Tarım Ürünleri Hayvancılık İnşaat Medikal Nakliye Bilişim Gıda Ticaret ve Limited Şirketi adına tescil olduğu ancak söz konusu taşınmaz üzerinde bulunan şerh ile intifa hakkı Milli Eğitim Bakanlığı'na verildiğinden bahisle söz konusu taşınmazın kamulaştırılması ve kamulaştırılmasına müteakip bedelin ya da uygun görülecek Belediyemiz taşınmazlarından biriyle takasının yapılarak maduriyetlerinin giderilmesi için kamu yararı kararı alınması ilişkin konu incelenmiştir.

İlçemiz Karapınar Mahallesi eski 491 parsel yeni 114 ada 38 parselin, Belediyemizce yapılan ihale ile satışı gerçekleştirilerek 01/09/2015 tarih ve 12773 yevmiye numarası ile Gülen Kardeşler Tarım Ürünleri Hayvancılık İnşaat Medikal Nakliye Bilişim Gıda Ticaret ve Limited Şirketi adına tescil olduğu ancak söz konusu taşınmaz üzerinde bulunan şerh ile 222 Sayılı İlköğretim Kanunu'nun 62. maddesi gereği bu taşınmazın intifa hakkı Milli Eğitim Bakanlığı'na verildiğinden bahisle söz konusu taşınmazın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun ilgili maddelerince herhangi bir kamu yararı söz konusu olmadığından kamulaştırılmasının uygun olmayacağına ve Polatlı Belediyesinde söz konusu şerhin kaldırılmasına yönelik Polatlı 2. Asliye Hukuk Mahkemesine açılan 2015/285 esas nolu davanın devam etmesi nedeniyle konunun davanın sonuçlanmasına



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2019/50	DAİRESİ	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.02.2019	BİRİMİ	:
EVRAK NO	: E.9938	KONUSU	: Karapınar Mahallesi 114 Ada 38 Parsel İçin Kamu yararı Kararı Alınması
GELİŞ TARİHİ	: 01.11.2018	SAATİ	: 17:00
DÖNEM	: 2019 / 2	OTURUM	: 2
BİRLEŞİM	: 1		

müteakip tekrar değerlendirilmesinin uygun olacağı komisyonumuzca karar verilmiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.

KOMİSYON ÜYELERİ;

Muhsin AKDENİZ(İmzalı), Mehmet Ali TALAY(İmzalı), Durmuş Ali YAMAN(İmzalı), İlyas KARA(İmzalı)

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

İLÇEMİZ KARAPINAR MAHALLESİ ESKİ 491 PARSEL YENİ 114 ADA 38 PARSELİN, BELEDİYEMİZCE YAPILAN İHALE İLE SATIŞI GERÇEKLEŞTİRİLEREK 01/09/2015 TARİH VE 12773 YEVMİYE NUMARASI İLE GÜLEN KARDEŞLER TARIM ÜRÜNLERİ HAYVANCILIK İNŞAAT MEDİKAL NAKLİYE BİLİŞİM GIDA TİCARET VE LİMİTED ŞİRKETİ ADINA TESCİL OLDUĞU ANCAK SÖZ KONUSU TAŞINMAZ ÜZERİNDE BULUNAN ŞERH İLE 222 SAYILI İLKÖĞRETİM KANUNU'NUN 62. MADDESİ GEREĞİ BU TAŞINMAZIN İNTİFA HAKKI MİLLİ EĞİTİM BAKANLIĞI'NA VERİLDİĞİNDEN BAHİSLE SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN 2942 SAYILI KAMULAŞTIRMA KANUNU'NUN İLGİLİ MADDELERİNCE HERHANGİ BİR KAMU YARARI SÖZ KONUSU OLMADIĞINDAN KAMULAŞTIRILMASININ UYGUN OLMAYACAĞINA VE İDAREMİZCE SÖZ KONUSU ŞERHİN KALDIRILMASINA YÖNELİK POLATLI 2. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNE AÇILAN 2015/285 ESAS NOLU DAVANIN DEVAM ETMESİ NEDENİYLE KONUNUN DAVANIN SONUÇLANMASINA MÜTEAKİP TEKRAR DEĞERLENDİRİLMESİNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

CEMAL ÖZALP
BAŞKAN VEKİLİ

MÜCAHİT ÖZCAN
MECLİS KATİBİ

MUSTAFA UYSAL
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2019/51	DAİRESİ	:	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.02.2019	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:		KONUSU	:	Müşterek Önerge
GELİŞ TARİHİ	:	02.07.2018	SAATİ	:	17:00
DÖNEM	:	2019 / 2	OTURUM	:	2
BİRLEŞİM	:	1			

TOPLANTIYA KATILANLAR

CEMAL ÖZALP, MAHİR ÖZEL, MİTHAT ATAK, SERPİL ÖZTÜRK, İLHAN KIRPIK, METİN BAYSAR, ALPAY BOLSU, TEKİN ÇELİK, MEHMET ALİ TALAY, MUSTAFA KAYIŞ, MÜCAHİT ÖZCAN, MUSTAFA UYSAL, İLYAS KARA, ALİ İHSAN YAŞAR, MUSTAFA HAKBİLİR, HANİFE YILDIRIM, DURMUŞ ALİ YAMAN, ALAATTİN LİMAN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, ŞERİF ÇELEBİ, SELAHATTİN İNCE, RAMAZAN SABANCI, ALİ GÜRBÜZ

TOPLANTIYA KATIL MAYANLAR

EŞREF YÜCEL, MUSA DEMİR, MUHSİN AKDENİZ, GAZİ KARAOĞLU, TURAN ALPER IRAK, SEYİT HAN ÖZTÜRK, MEHMET AYTEKİN, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

Müşterek Önerge

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN YEDİNCİ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

Eğitim ve Kültür Komisyonuna havale olunan Kültür Değerleri Envanteri ile ilgili müşterek önerge hazır olmadığından bir sonraki meclise havale edildi.

CEMAL ÖZALP
BAŞKAN VEKİLİ

MÜCAHİT ÖZCAN
MECLİS KATİBİ

MUSTAFA UYSAL
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2019/52	DAİRESİ	:	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.02.2019	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:		KONUSU	:	Müşterek Önerge
GELİŞ TARİHİ	:	01.11.2018	SAATİ	:	17:00
DÖNEM	:	2019 / 2	OTURUM	:	2
BİRLEŞİM	:	1			

TOPLANTIYA KATILANLAR

CEMAL ÖZALP, MAHİR ÖZEL, MİTHAT ATAK, SERPİL ÖZTÜRK, İLHAN KIRPIK, METİN BAYSAR, ALPAY BOLSU, TEKİN ÇELİK, MEHMET ALİ TALAY, MUSTAFA KAYIŞ, MÜCAHİT ÖZCAN, MUSTAFA UYSAL, İLYAS KARA, ALİ İHSAN YAŞAR, MUSTAFA HAKBİLİR, HANİFE YILDIRIM, DURMUŞ ALİ YAMAN, ALAATTİN LİMAN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, ŞERİF ÇELEBİ, SELAHATTİN İNCE, RAMAZAN SABANCI, ALİ GÜRBÜZ

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

EŞREF YÜCEL, MUSA DEMİR, MUHSİN AKDENİZ, GAZİ KARAOĞLU, TURAN ALPER İRAK, SEYİT HAN ÖZTÜRK, MEHMET AYTEKİN, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

Müşterek Önerge

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN SEKİZİNCİ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

Eğitim ve Kültür Komisyonuna havale olunan Tarih ve Kültür Varlıklarımızın Korunması Konusunda Belediyemizin Yaptığı Çalışmalar ile ilgili müşterek önerge hazır olmadığından bir sonraki meclise havale edildi.

CEMAL ÖZALP
BAŞKAN VEKİLİ

MÜCAHİT ÖZCAN
MECLİS KATİBİ

MUSTAFA UYSAL
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2019/53	DAİRESİ	: YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.02.2019	BİRİMİ	:
EVRAK NO	:	KONUSU	: Müşterek Önerge
GELİŞ TARİHİ	: 03.12.2018	SAATİ	: 17:00
DÖNEM	: 2019 / 2	OTURUM	: 2
BİRLEŞİM	: 1		

TOPLANTIYA KATILANLAR

CEMAL ÖZALP, MAHİR ÖZEL, MİTHAT ATAK, SERPİL ÖZTÜRK, İLHAN KIRPIK, METİN BAYSAR, ALPAY BOLSU, TEKİN ÇELİK, MEHMET ALİ TALAY, MUSTAFA KAYIŞ, MÜCAHİT ÖZCAN, MUSTAFA UYSAL, İLYAS KARA, ALİ İHSAN YAŞAR, MUSTAFA HAKBİLİR, HANİFE YILDIRIM, DURMUŞ ALİ YAMAN, ALAATTİN LİMAN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, ŞERİF ÇELEBİ, SELAHATTİN İNCE, RAMAZAN SABANCI, ALİ GÜRBÜZ

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

EŞREF YÜCEL, MUSA DEMİR, MUHSİN AKDENİZ, GAZİ KARAOĞLU, TURAN ALPER IRAK, SEYİT HAN ÖZTÜRK, MEHMET AYTEKİN, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

Müşterek Önerge

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN DOKUZUNCU MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKAN VEKİLİ CEMAL ÖZALP: Kırsal Kalkınma Komisyonuna havale olunan Organik Tarımın Yaygınlaştırılması ile ilgili müşterek önerge. Dedi.

KIRSAL KALKINMA VE TARIM KOMİSYONUNUN 04.02.2019 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ İSMAİL HAKKI AKGÖK TARAFINDAN;

KONU: Müşterek Önerge(Organik Tarımın Yaygınlaştırılması)

Belediyemiz Meclisinin 03.12.2018 tarihli meclis toplantısında gündeme alınan Belediyemiz Meclis Üyeleri İsmail Hakkı AKGÖK, Mustafa UYSAL, Mücahit ÖZCAN ve Mithat ATAK'ın "İlçemizde organik tarımın yaygınlaştırılması için gerekli çalışmaların yapılması ile ilgili komisyonumuzun 04.02.2019 tarihli toplantısında görüşülerek;

Türkiye de organik tarımda, sürdürülebilirliğin düşük olması, ürün çeşitliliğinin azlığı, yasal düzenlemelerde boşlukların olması, katma değer düşük olması, araştırma projelerinde düşüş, eğitim ve ürün işlemdeki sıkıntılar, desteklerin amacına uygun kullanılmaması akla gelen ilk sorunlar olarak dikkat çekiyor Sürdürülebilir gıda üretimi, çevrenin korunması, sağlıklı, güvenilir ve marka değeri olan ürün üretimi için organik tarımın geliştirilmesi gerekiyor.

1- Sektördeki en önemli sorunlardan birisi organik ürünlerde olan güvensizlik. Üretimden tüketime kadar olan süreç sertifikalandırılıyor. Fakat tüketicinin güven duyması için daha çok çalışma yapılmalıdır.

2- Türkiye'nin, toplam tarım alanlarının yüzde 2'sinde organik tarım yapılıyor. Üretimin yüzde 90'ı ihraç ediliyor. Üretimin artırılarak iç piyasada organik ürün tüketimi artırılmalıdır.

3-Türkiye yaklaşık 80 milyonluk nüfusu ile organik ürün tüketiminde çok büyük bir potansiyel Pazar. Gelecekte bu potansiyelin değerlendirilmesi için organik üretiminin artırılması gerekiyor.

4-Organik tarıma verilen destekler, depolama, ambalajlama ve pazarlama konularında da yaygınlaştırılmalıdır.



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2019/53	DAİRESİ	: YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	: 05.02.2019	BİRİMİ	:
EVRAK NO	:	KONUSU	: Müşterek Önerge
GELİŞ TARİHİ	: 03.12.2018	SAATİ	: 17:00
DÖNEM	: 2019 / 2	OTURUM	: 2
BİRLEŞİM	: 1		

5-Gelir düzeyi artan tüketicinin sağlıklı gıda ve ürünlere olan talebi artmakta, bu talep büyük oranda organik sertifikası olmayan doğal natürel, köy ürünü olarak adlandırılan ürünlerle karşılanmaktadır.

6-Organik ürün sertifikası almanın maliyeti çok yüksek. Küçük aile işletmeleri için maliyeti düşüren önlemler alınarak sertifika alımı kolaylaştırılmalıdır.

7-Organik pazarda satış yapan bir üreticinin gözlemine göre; organik ürün alanlar yüzde 50 si kanser hastası veya yakını kanser olanlar. Yüzde 25 i bebeği olan anneler, yüzde 15 i sağlıklı, güvenli ürün alan bilinçli tüketici, yüzde 10'u ise organik ürün pazarını görmeye gelen ve ürünü tanımaya çalışanlardan oluşuyor.

8-Organik ürün tüketimi kişilerin gelir durumu ile doğrudan ilgili. Gelir arttıkça organik ürün tüketimi artıyor. Kişi başına organik ürün tüketimi Türkiye'de 1 dolar, Almanya'da 100 dolar.

9-Organik tarımla uğraşanlar yaşıyor. Gençler üretimle ilgilenmiyor. Gençlerin sektöre kazandırılması ve organik tarımın gelecek nesillere aktarılması gerekiyor.

10- Konvansiyonel üründe olduğu gibi organik ürünlerde de üreticiden ucuza alınan ürün tüketiciye pahalıya satılıyor.

11- Türkiye şartlarında, sertifikalandırılmış organik ürünlerin satışında, tüketicinin gelirinin düşük olması sebebiyle yüksek fiyatlara satışı yapılan organik ürünlere talebin az olması.

Meclisin takdir ve tasviplerine arz olunur.

KOMİSYON ÜYELERİ;

İsnail Hakkı AKGÖK(İmzalı), Mücahit ÖZCAN(İmzalı), Mustafa UYSAL(İmzalı), Mehmet AYTEKİN(İmzalı)

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

**ORGANİK TARIMIN YAYGINLAŞTIRILMASI İLE İLGİLİ MÜŞTEREK ÖNERGENİN
KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

CEMAL ÖZALP
BAŞKAN VEKİLİ

MÜCAHİT ÖZCAN
MECLİS KATİBİ

MUSTAFA UYSAL
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2019/54	DAİRESİ	:	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.02.2019	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:		KONUSU	:	Müşterek Önerge
GELİŞ TARİHİ	:	01.10.2018	SAATİ	:	17:00
DÖNEM	:	2019 / 2	OTURUM	:	2
BİRLEŞİM	:	1			

TOPLANTIYA KATILANLAR

CEMAL ÖZALP, MAHİR ÖZEL, MİTHAT ATAK, SERPİL ÖZTÜRK, İLHAN KIRPIK, METİN BAYSAR, ALPAY BOLSU, TEKİN ÇELİK, MEHMET ALİ TALAY, MUSTAFA KAYIŞ, MÜCAHİT ÖZCAN, MUSTAFA UYSAL, İLYAS KARA, ALİ İHSAN YAŞAR, MUSTAFA HAKBİLİR, HANİFE YILDIRIM, DURMUŞ ALİ YAMAN, ALAATTİN LİMAN, İSMAİL HAKKI AKGÖK, ŞERİF ÇELEBİ, SELAHATTİN İNCE, RAMAZAN SABANCI, ALİ GÜRBÜZ

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

EŞREF YÜCEL, MUSA DEMİR, MUHSİN AKDENİZ, GAZİ KARAOĞLU, TURAN ALPER IRAK, SEYİT HAN ÖZTÜRK, MEHMET AYTEKİN, KÜRŞAT ERTURUN

KARAR ÖZETİ

Müşterek Önerge

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN ONUNCU MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

Çevre, Sağlık ve Çeşitli İşler Komisyonuna havale olunan Kuşçu Mahallesinde Bulunan Parka İsim Verilmesi ile ilgili müşterek önerge hazır olmadığından bir sonraki meclise havale edildi.

CEMAL ÖZALP
BAŞKAN VEKİLİ

MÜCAHİT ÖZCAN
MECLİS KATİBİ

MUSTAFA UYSAL
MECLİS KATİBİ