

KOMİSYON RAPORUDUR.

KONU:Ankara(Polatlı) İlçesi Mehmet Akif Mahallesi 2892 Ada 1 Parseldeki Teknik Altyapı Alanının bir kısmının Belediye Hizmet Alanına Dönüştürülmesine Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hk.

POLATLI
.../...../2022

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

Plan ve Proje Müdürlüğünün 27.09.2022 Tarih ve 9000 Sayılı yazıları ile komisyona havale edilen Ankara(Polatlı) İlçesi Mehmet Akif Mahallesi 2892 Ada 1 Parseldeki Teknik Altyapı Alanının bir kısmının Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesine ait İmar Planı Değişikliği konusu yerinde ve paftasında incelenmiştir.

Polatlı Belediye Meclisinin 03/06/2013 Tarih ve 103 Sayılı kararı ile onaylı mevcut onaylı imar planı ile Teknik Altyapı Alanı olarak ayrılan Polatlı Belediyesi mülkiyetindeki yak. 3386 m² yüzölçümlü 2892 Ada 1 Parselin, İdaremizce hazırlanan Öneri İmar Planı Değişikliği ile yak. 1746 m² lik kısmının E:0.70, Yençok:3 Kat yapı koşullarında Belediye Hizmet Alanına (İtfaiye), diğer kısmının ise E:0.50, Yençok:1 Kat yapı koşullarında Teknik Altyapı Alanı olarak yeniden düzenlenmesine ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olacağına, tavsiye niteliğindeki 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının da öneri ile plan ve plan notlarında belirtildiği şekliyle Ankara Büyükşehir Belediyesine sunulmasına komisyonumuzca karar verilmiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.

KOMİSYON ÜYELERİ


Mustafa AKKAYA
Başkan


Cemal ÖZALP
Üye


Murat DENİZ
Üye


İsmail BOZDAĞ
Üye


Şah İsmail TETİK
Üye