

## KOMİSYON RAPORUDUR.

KONU: Önerge

**POLATLI**  
**04.09.2019**

### BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

İlçemiz Sakarya, Karahamzalı, Eskipolatlı, Türkkarsak, Çanakçı Mahallelerinde Tarımsal Amaçlı Hayvancılık Tesisleri için imar durum belgesi ve ruhsat işlemlerinin dondurulmasına istinaden verilen Belediye Meclisimizin 05.07.2018/247 Sayılı kararının iptaline ilişkin 01.07.2019 Tarihli önerge konusu yerinde ve paftasında incelenmiştir.

Yukarıda anılan Mahallelerdeki Durdurma-Dondurma kararı tarihinden itibaren geriye dönük 1(bir) yıl içerisinde yeni inşaat yapımı amacıyla imar durum ücreti yatırılarak onaylı imar durumu belgesi alma aşamasına geçmiş olan parseller ve onaylı imar durum belgesi bulunan parseller için;

2019 yılı sonuna kadar yapı ruhsatı alınması ve parsellerde yapılaşma koşullarının KAKS:0.20, Yapı Yüksekliği (7.50) metre ve 2 katı geçmemek şartıyla devam ettirilmesinin,

Mevcut ruhsatlı tesisler için talep edilen tadilat, yapı ruhsatı ve tashihat işlemlerinin kapasite artışı yapılmaksızın imar durumunun yenilenerek devam ettirilmesinin,

Ayrıca;Yukarıda bahsi geçen mahallelerde, Yeni İmar Durum Belgesi Başvurusu alınmamasının uygun olacağına yapılan çalışmalar sonucunda komisyon üyelerinden Alaattin Liman'ın önergenin reddine, Şah İsmail Tetik'in komisyon raporunun reddine, İsmail Bozdağ ve Cemal Özalp'ın ise komisyon raporunun uygun olacağına karar vermiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.

### KOMİSYON ÜYELERİ

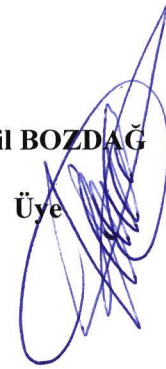
**Cemal ÖZALP**

Üye



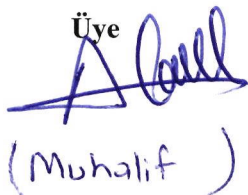
**İsmail BOZDAĞ**

Üye



**Alaattin LİMAN**

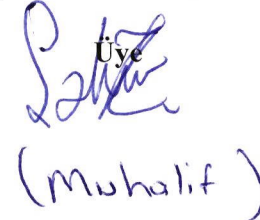
Üye



(Muhalef )

**Şah İsmail TETİK**

Üye



(Muhalef )